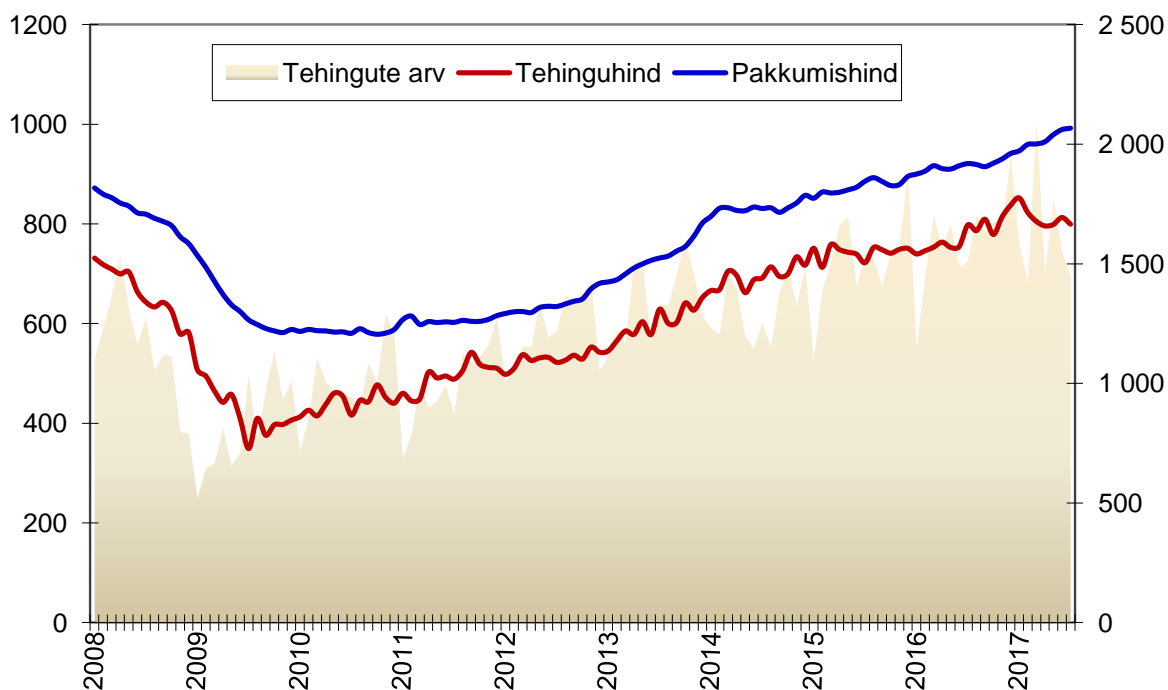
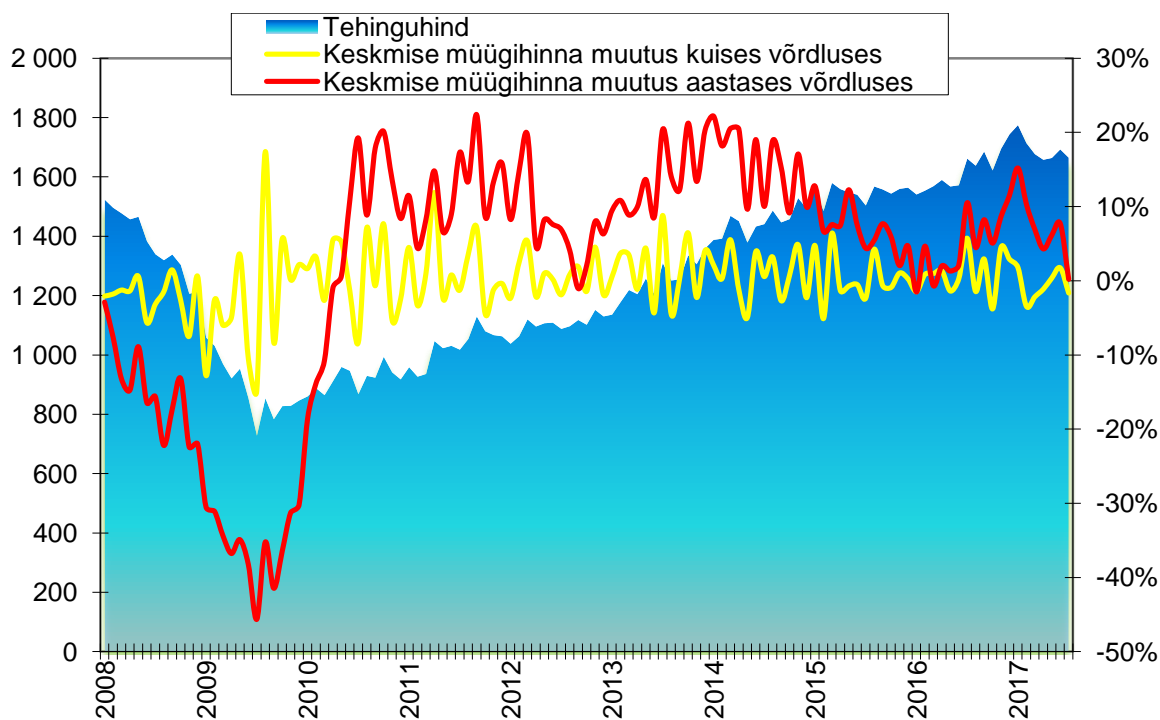


Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 07. august 2017

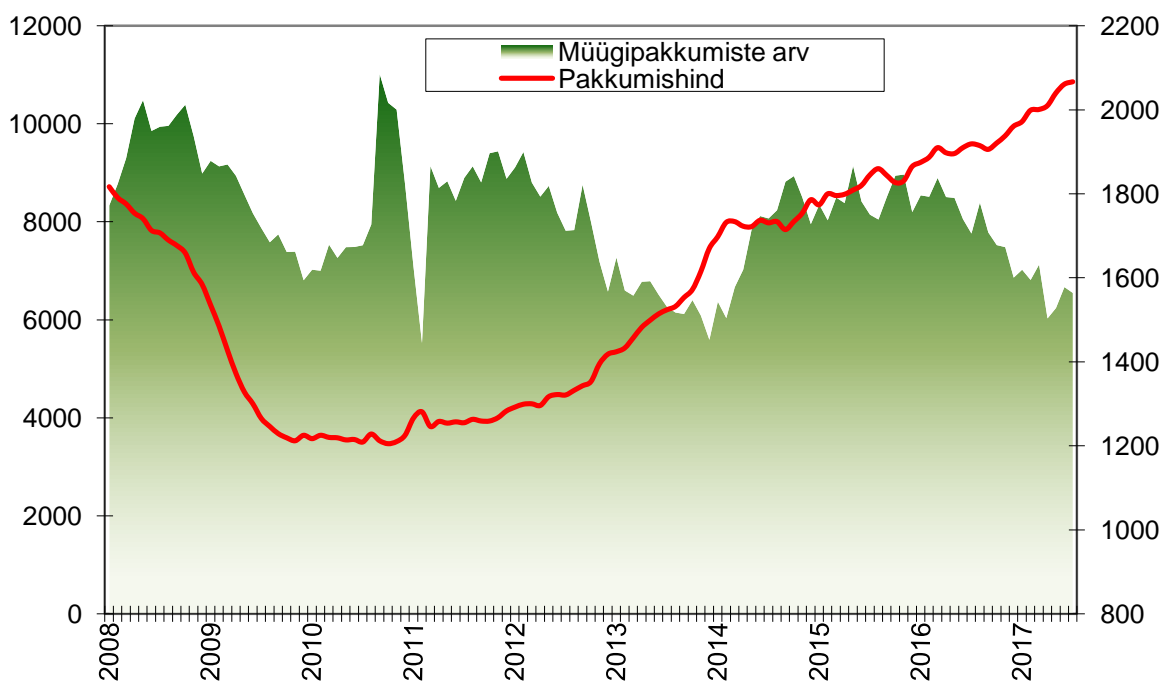
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m², parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg)



Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m², vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

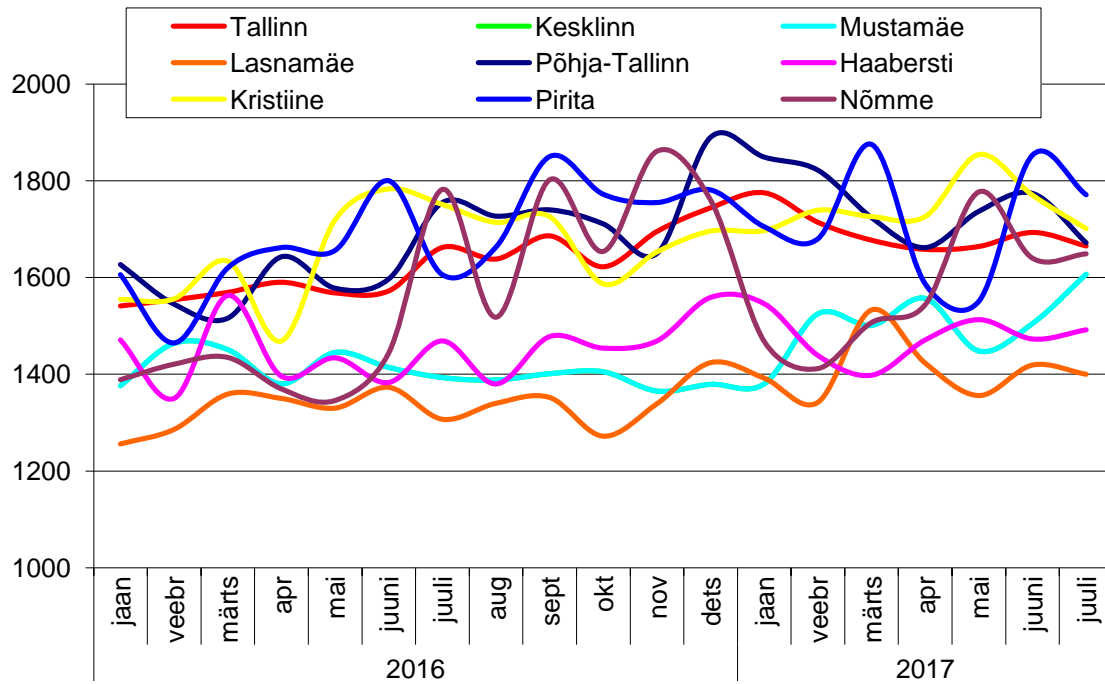


NB! Aprillis 2017 toimunud pakkumiste arvu vähenemise põhjuseks on portaali kv.ee ja mitmete kinnisvarabüroode vahelise koostöö lõppemine.

Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ
 Pärnu mnt 130-35, Tallinn, 11317, Eesti
 +372 650 7507, www.upc.ee

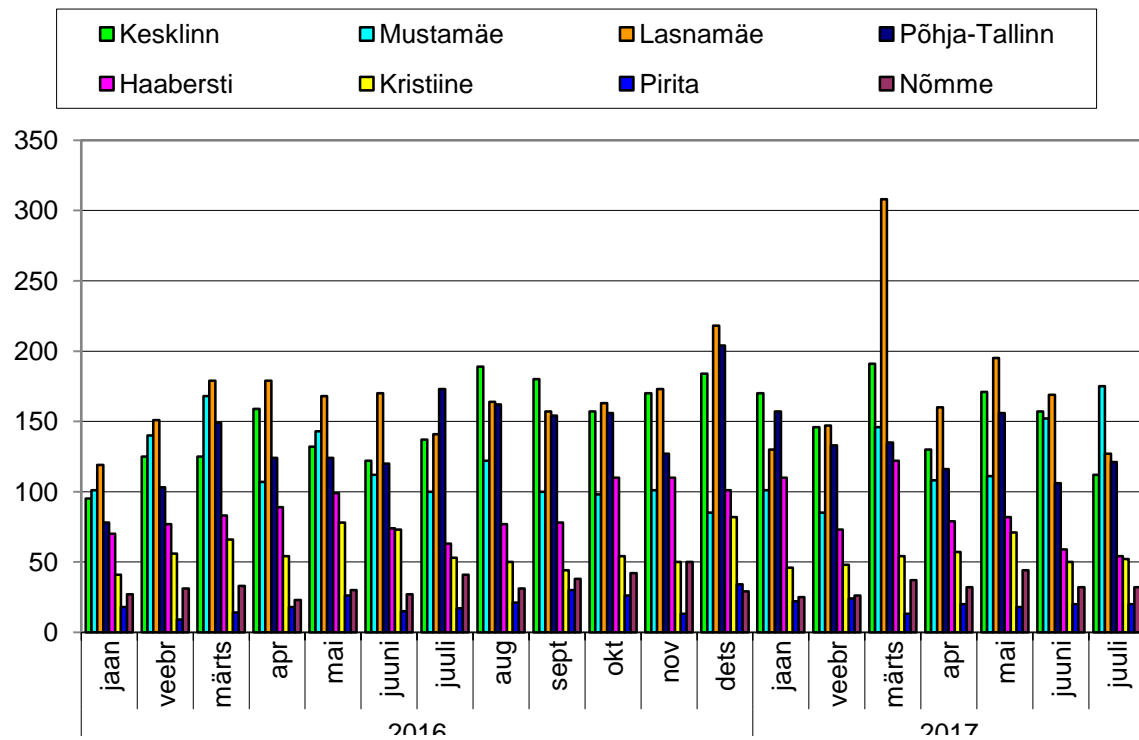
Maaklriteenus, hindamine, konsultatsioon

Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m²)



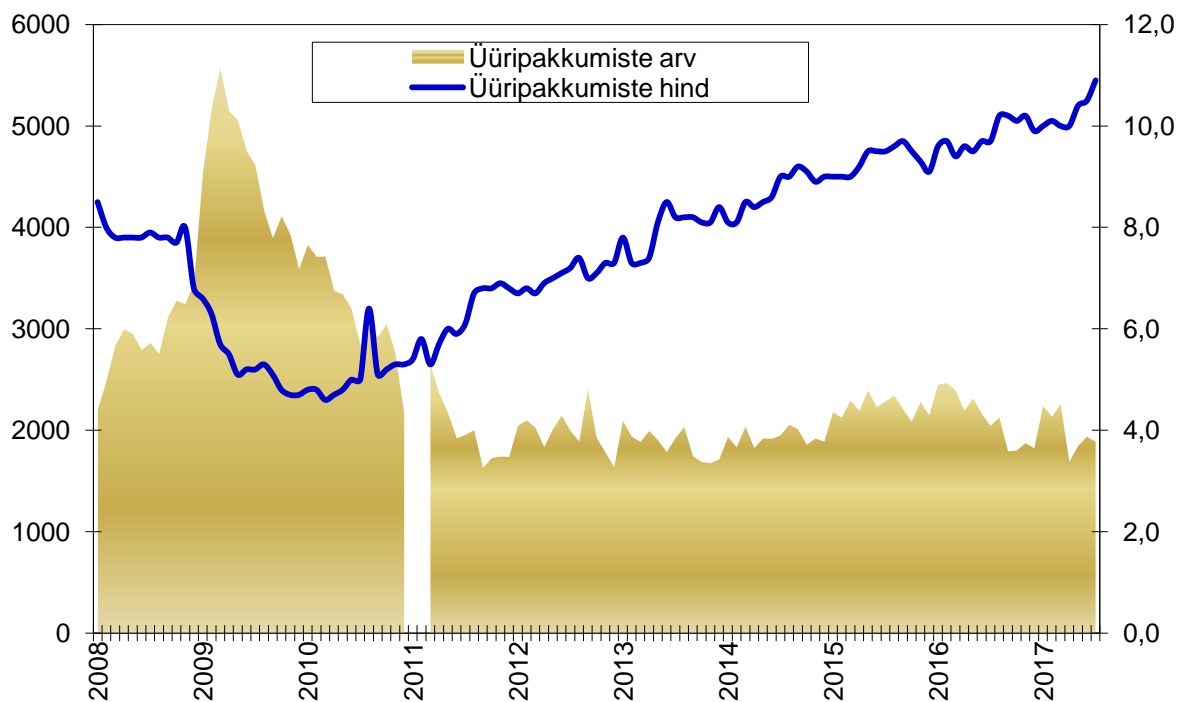
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m ²	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	1665	-1,7%	0,2%
Kesklinn	2101	-3,0%	-1,5%
Mustamäe	1607	6,8%	15,4%
Lasnamäe	1400	-1,3%	7,1%
Põhja-Tallinn	1672	-5,7%	-4,7%
Haabersti	1492	1,3%	1,6%
Kristiine	1701	-3,9%	-2,9%
Pirita	1771	-4,4%	10,3%
Nõmme	1649	0,5%	-7,5%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)



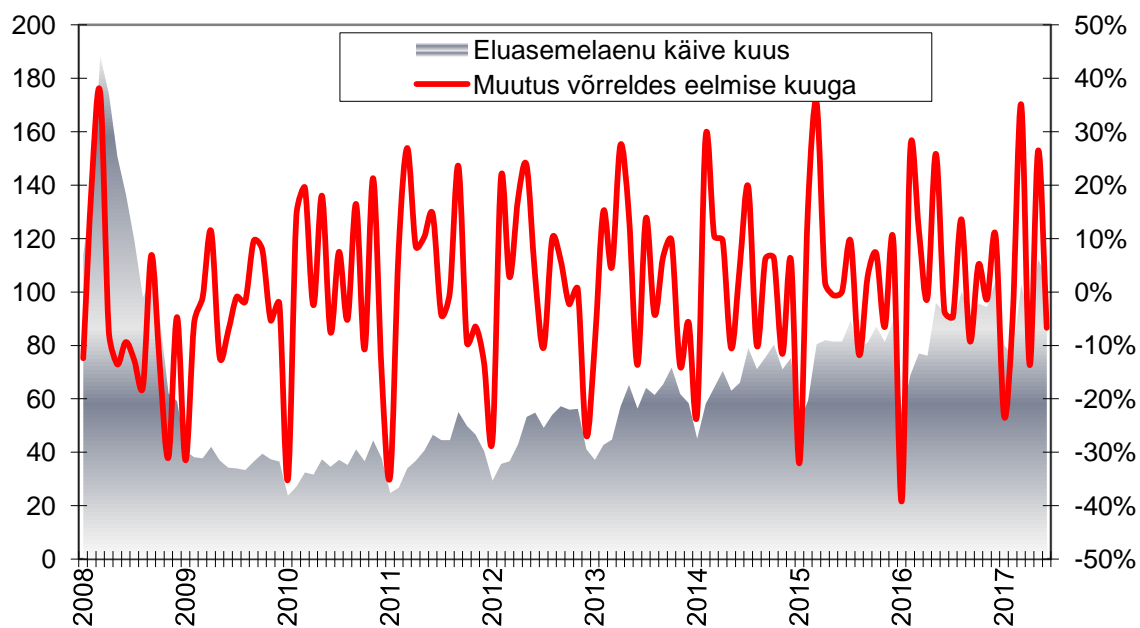
	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	693	-7,0%	-4,4%
Kesklinn	112	-28,7%	-18,2%
Mustamäe	175	15,1%	75,0%
Lasnamäe	127	-24,9%	-9,9%
Põhja-Tallinn	121	14,2%	-30,1%
Haabersti	54	-8,5%	-14,3%
Kristiine	52	4,0%	-1,9%
Pirita	20	0,0%	17,6%
Nõmme	32	0,0%	-22,0%

Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg)



NB! Aprillis 2017 toimunud pakkumiste arvu vähenemise põhjuseks on portaali kv.ee ja mitmete kinnisvarabüroode vahelise koostöö lõppemine.

Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otseste või kaudsete kahjude eest.