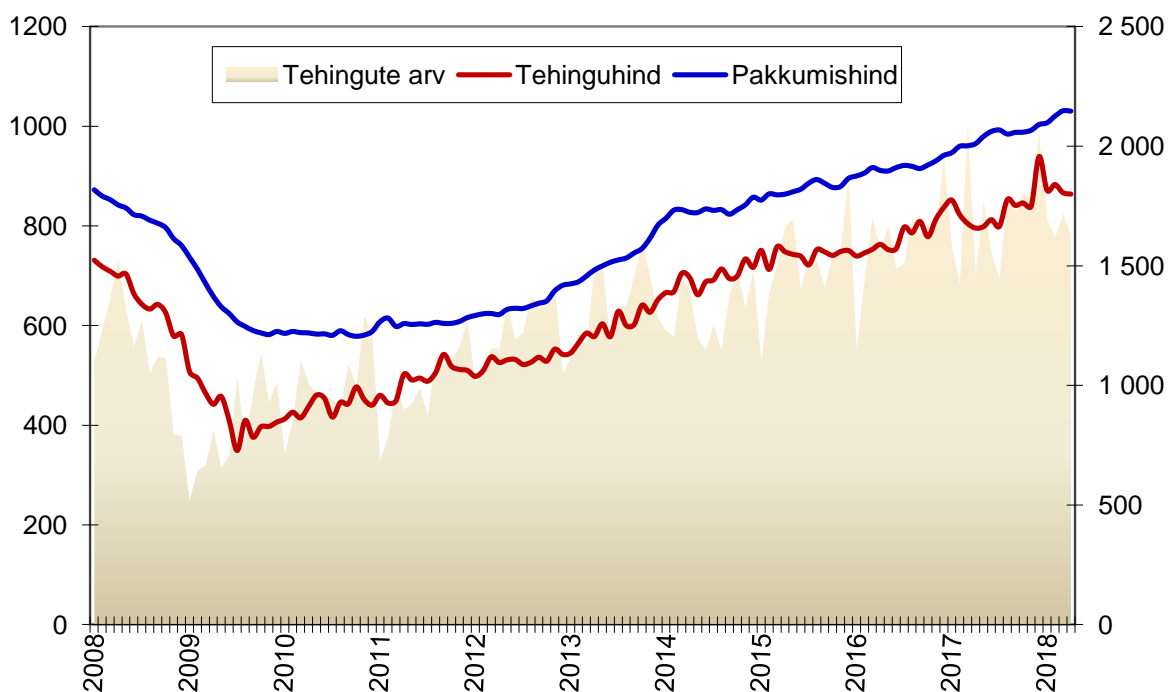
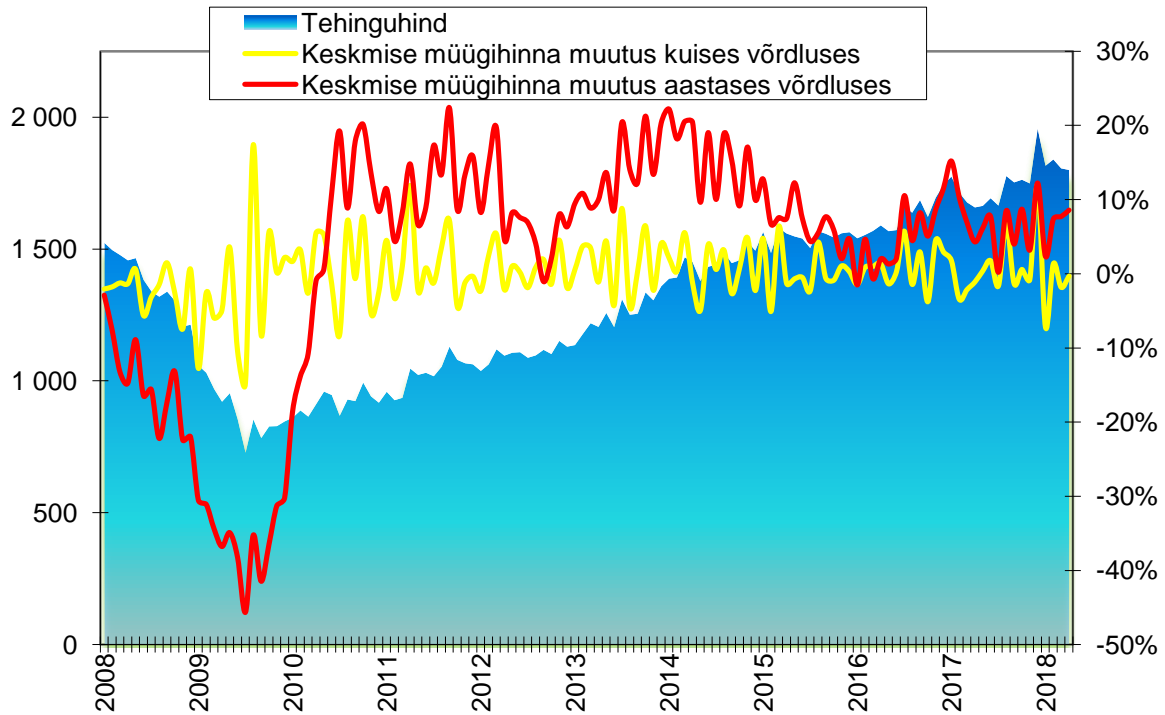


## Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 11. mai 2018

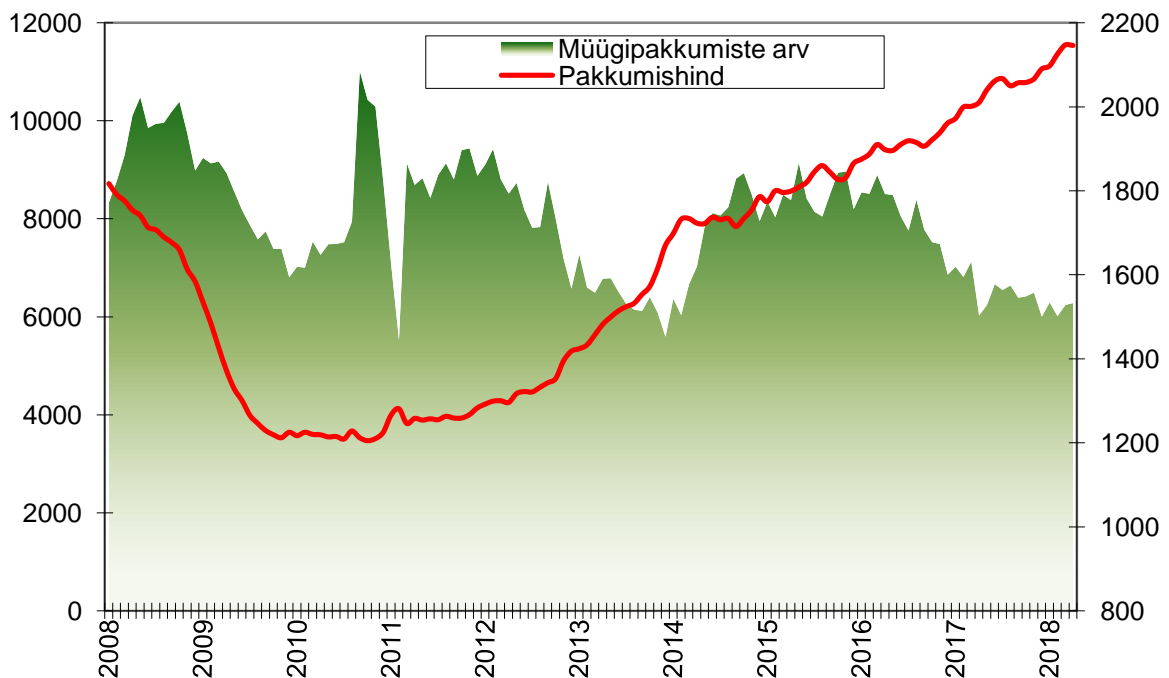
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



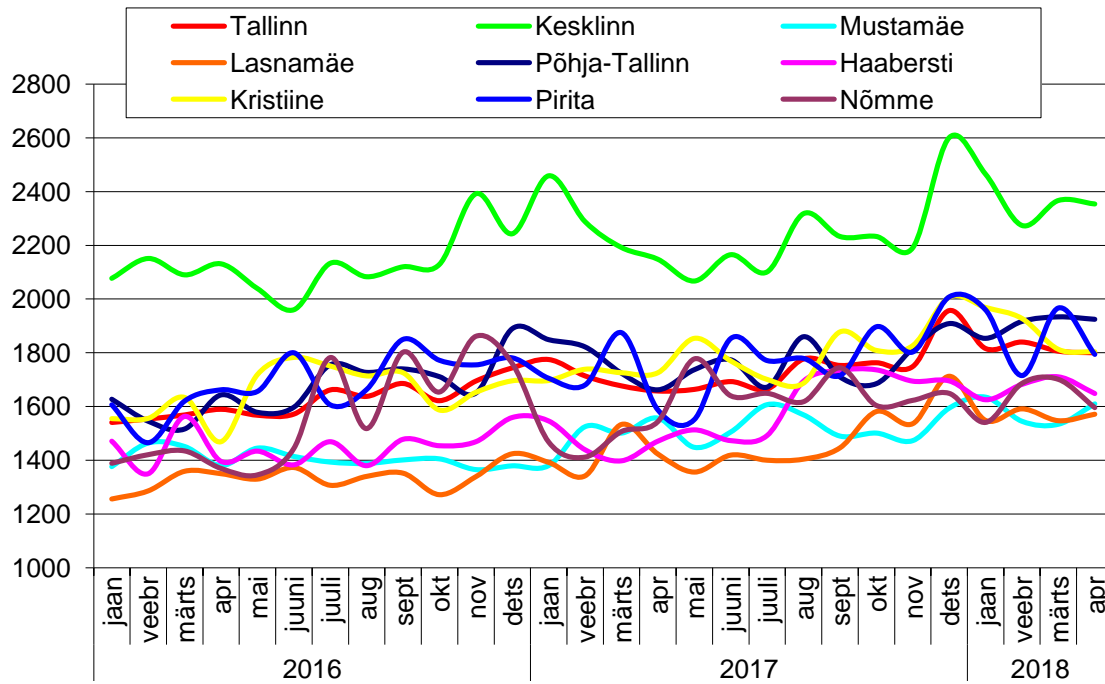
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

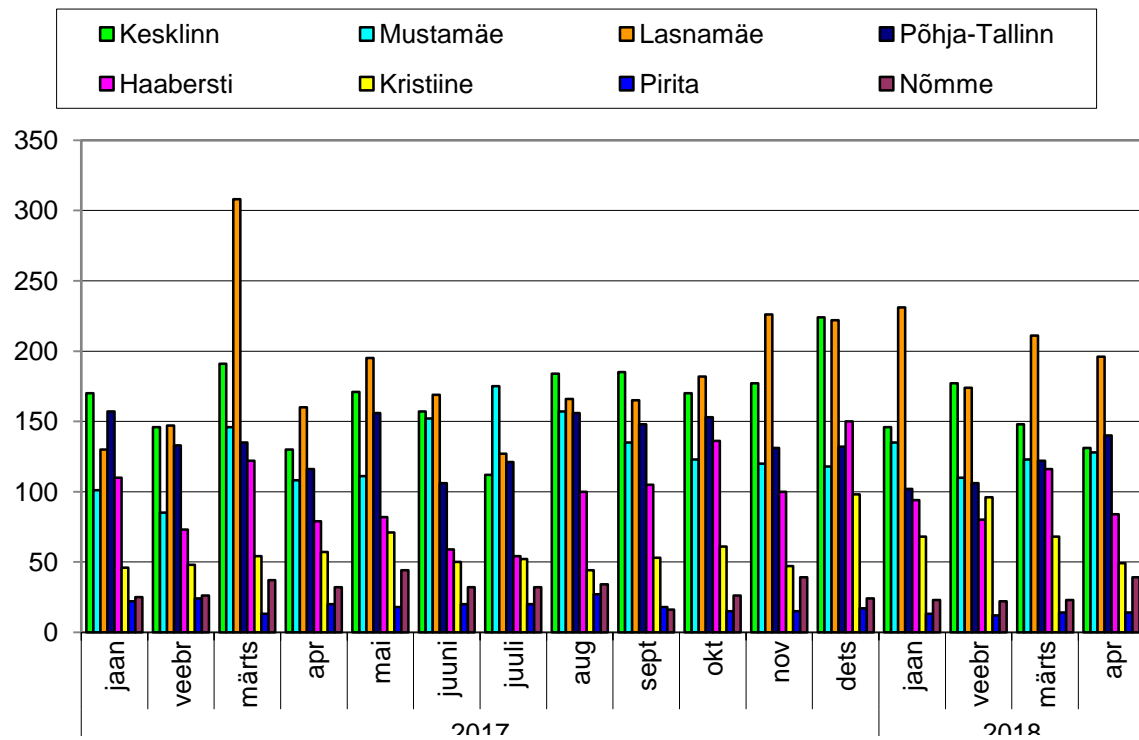


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>)



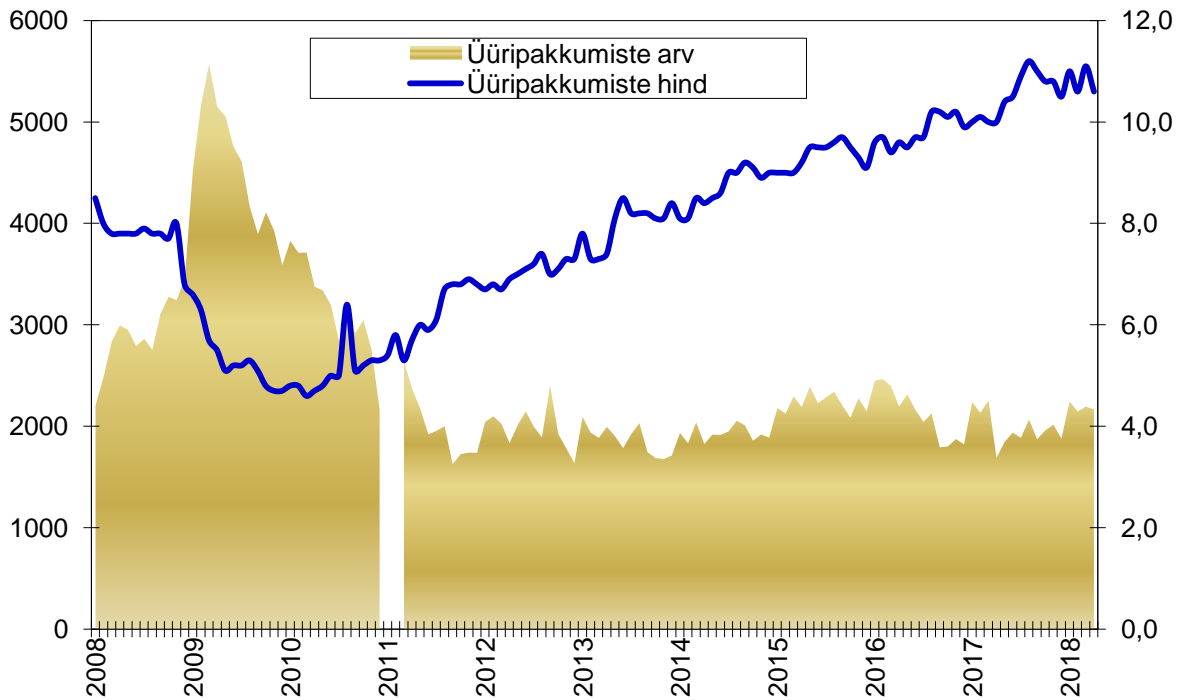
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m <sup>2</sup>	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	1800	-0,3%	8,6%
Kesklinn	2354	-0,5%	9,6%
Mustamäe	1610	5,0%	3,4%
Lasnamäe	1571	1,6%	10,4%
Põhja-Tallinn	1925	-0,5%	15,8%
Haabersti	1648	-3,6%	12,0%
Kristiine	1804	-0,5%	4,5%
Pirita	1794	-8,8%	13,0%
Nõmme	1596	-6,2%	3,4%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

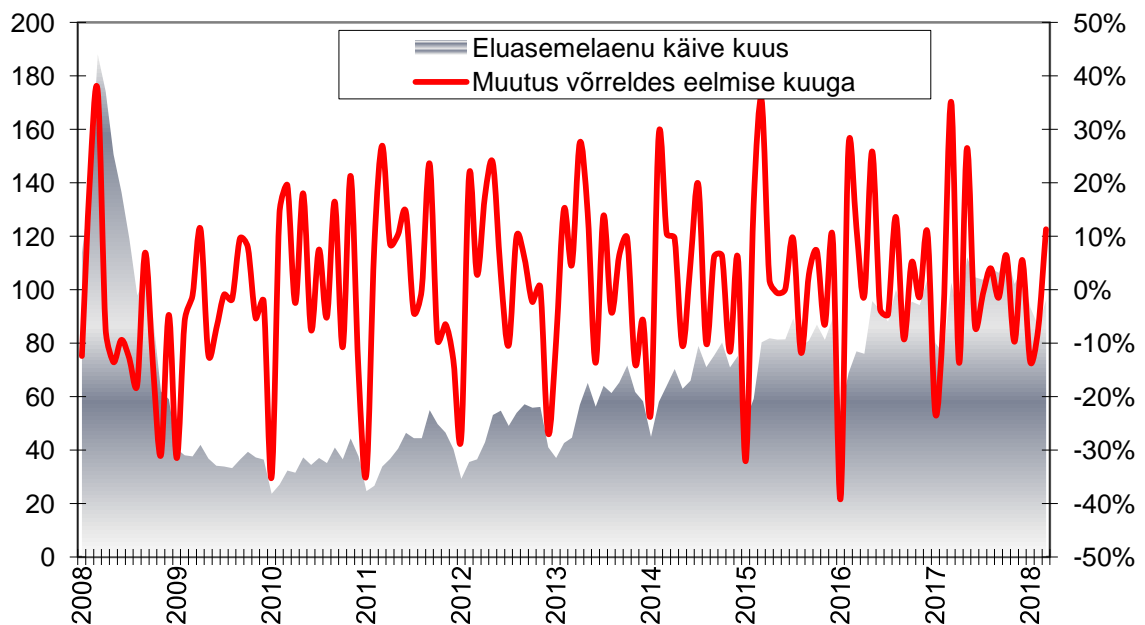


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	781	-5,3%	11,3%
Kesklinn	131	-11,5%	0,8%
Mustamäe	128	4,1%	18,5%
Lasnamäe	196	-7,1%	22,5%
Põhja-Tallinn	140	14,8%	20,7%
Haabersti	84	-27,6%	6,3%
Kristiine	49	-27,9%	-14,0%
Pirita	14	0,0%	-30,0%
Nõmme	39	69,6%	21,9%

Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



*Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Maa-amet, portaal KV.ee.*

*Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otsuste või kaudsete kahjude eest.*