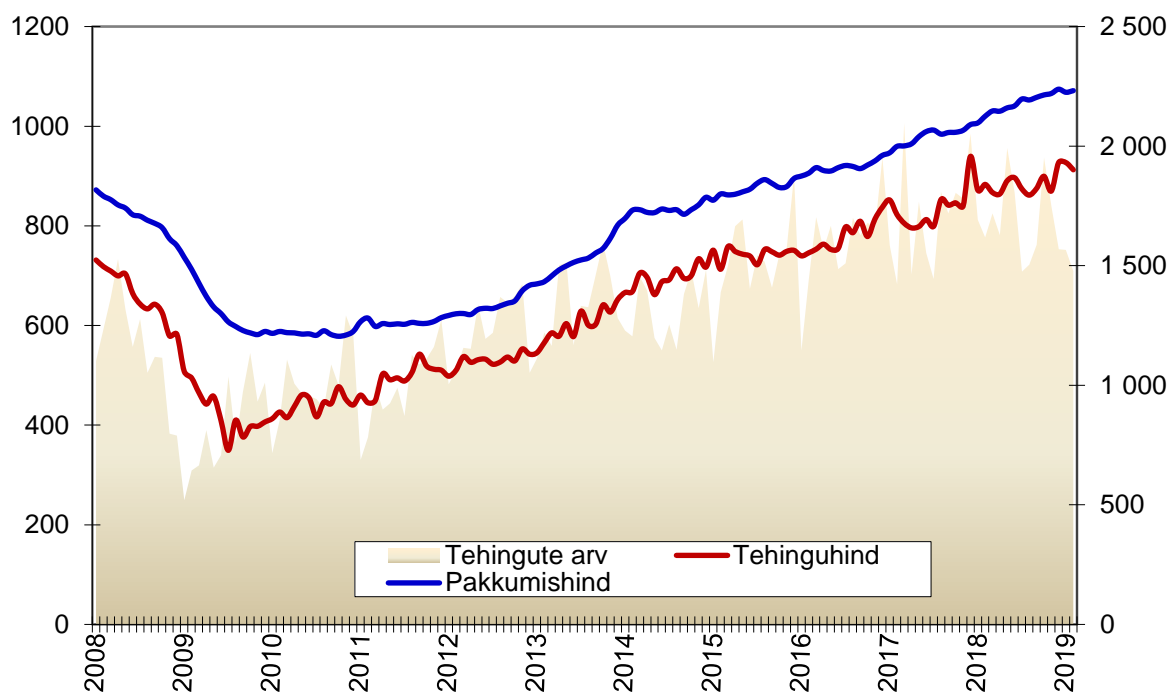
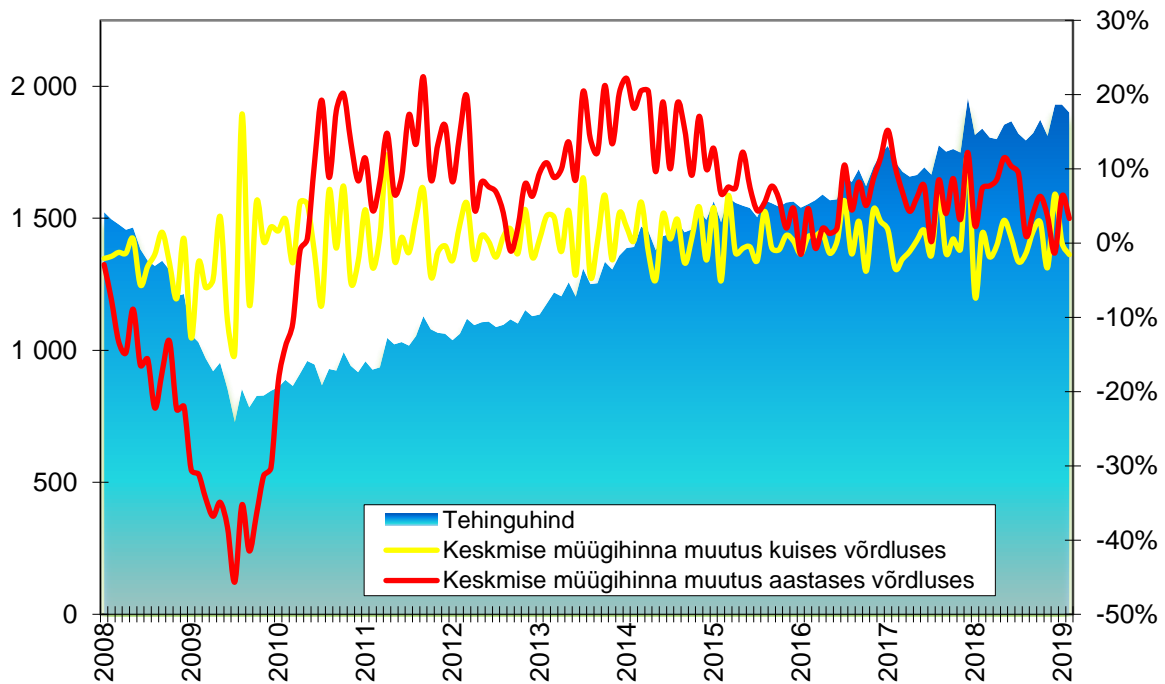


## Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 11. märts 2019

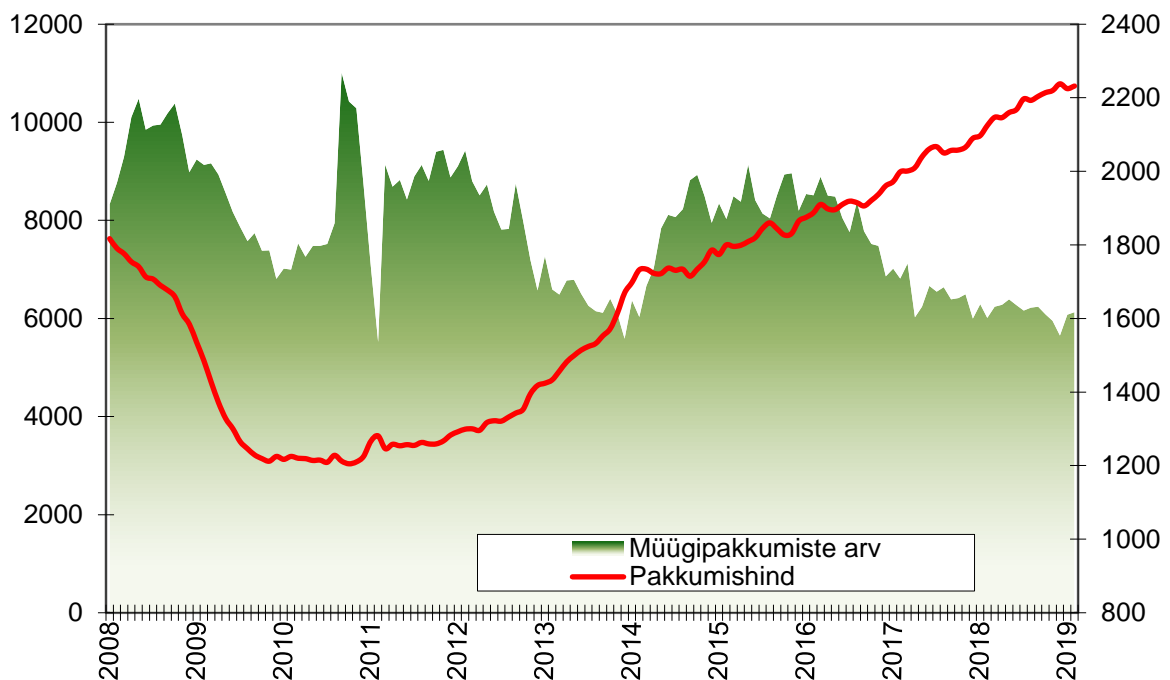
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



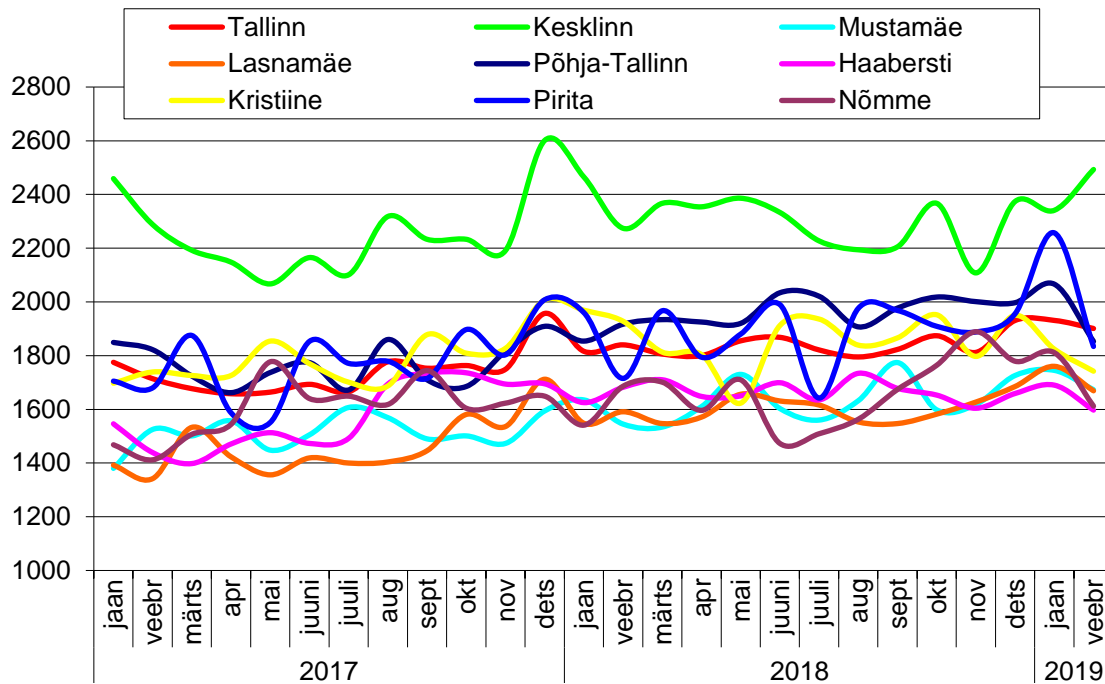
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

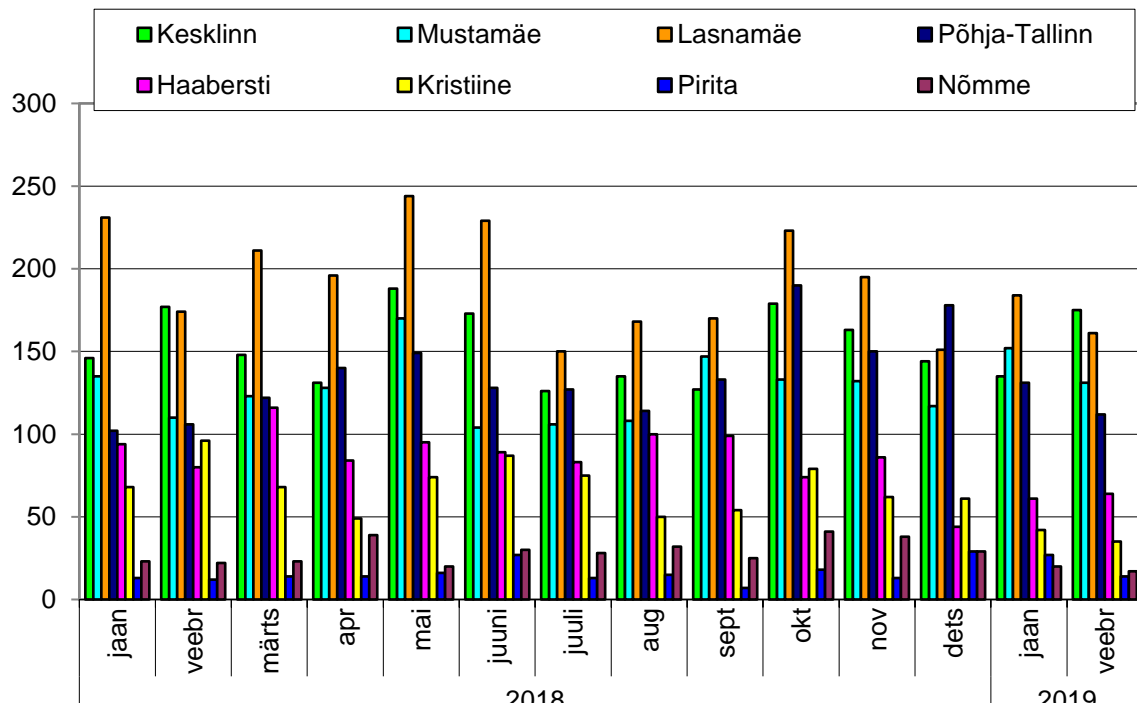


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>)



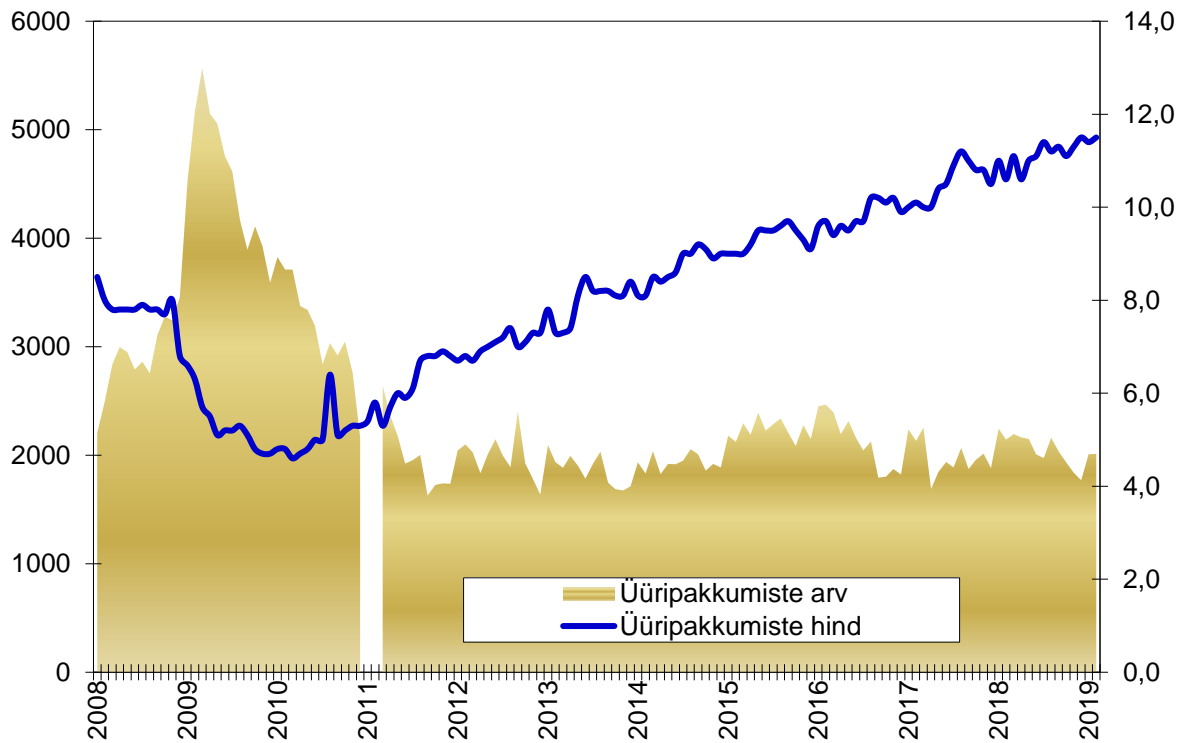
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m <sup>2</sup>	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	1901	-1,6%	3,3%
Kesklinn	2493	6,5%	9,6%
Mustamäe	1673	-4,1%	8,3%
Lasnamäe	1669	-5,2%	4,9%
Põhja-Tallinn	1853	-10,3%	-3,3%
Haabersti	1597	-5,5%	-5,1%
Kristiine	1742	-4,5%	-9,6%
Pirita	1834	-18,7%	6,9%
Nõmme	1612	-11,0%	-4,4%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

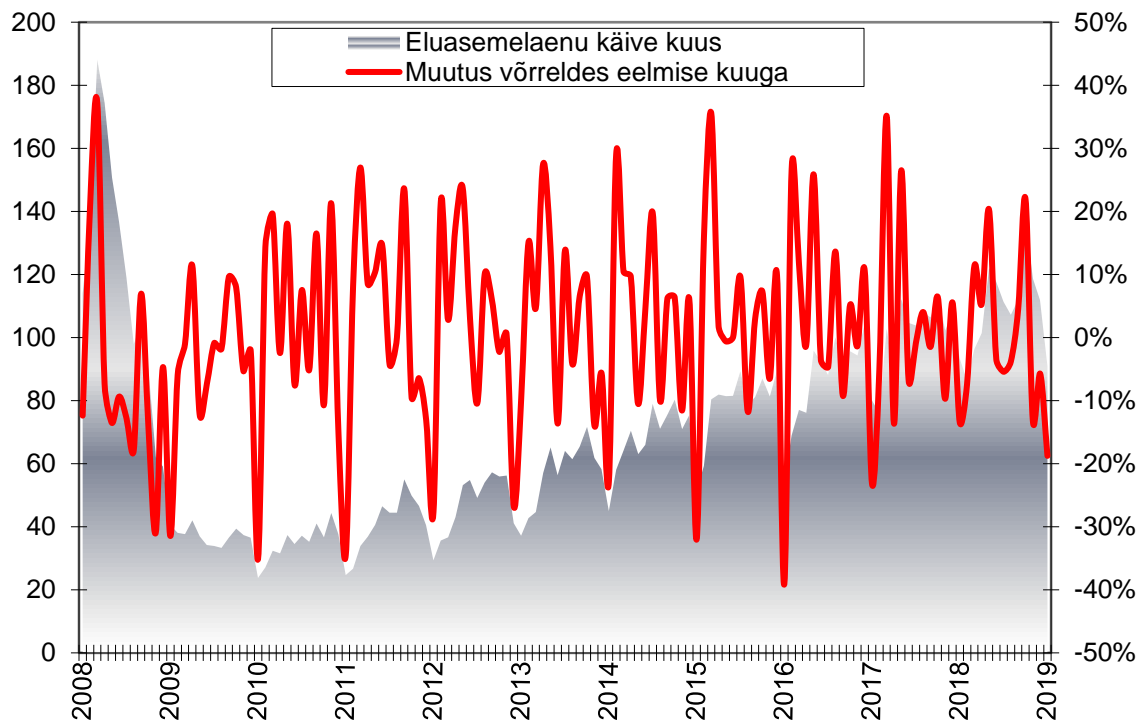


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	709	-5,7%	-8,8%
Kesklinn	175	29,6%	-1,1%
Mustamäe	131	-13,8%	19,1%
Lasnamäe	161	-12,5%	-7,5%
Põhja-Tallinn	112	-14,5%	5,7%
Haabersti	64	4,9%	-20,0%
Kristiine	35	-16,7%	-63,5%
Pirita	14	-48,1%	16,7%
Nõmme	17	-15,0%	-22,7%

Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



*Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Maa-amet, portaal KV.ee.*

*Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otsuste või kaudsete kahjude eest.*