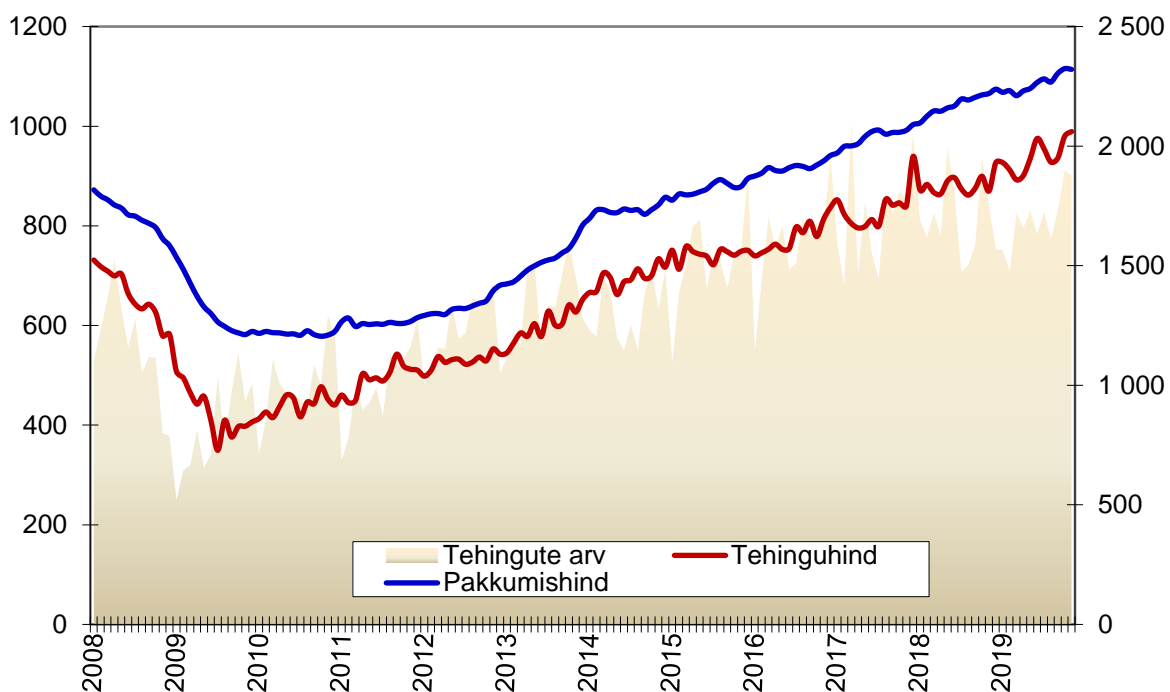
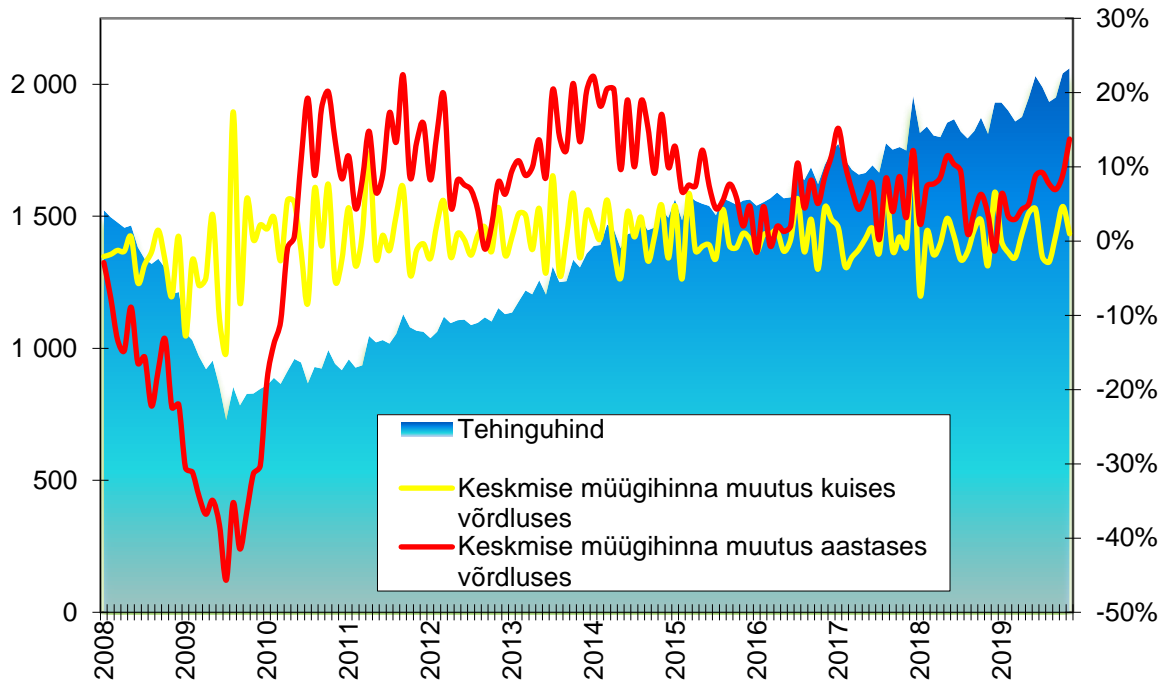


## Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud seisuga 13. detsember 2019

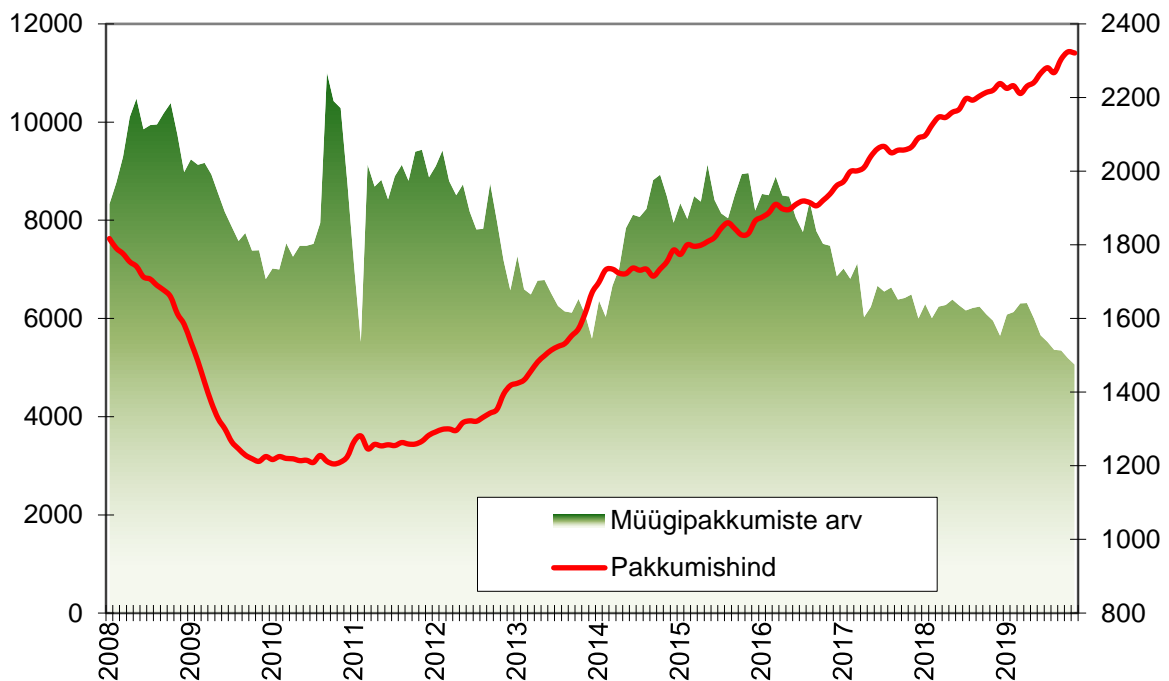
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



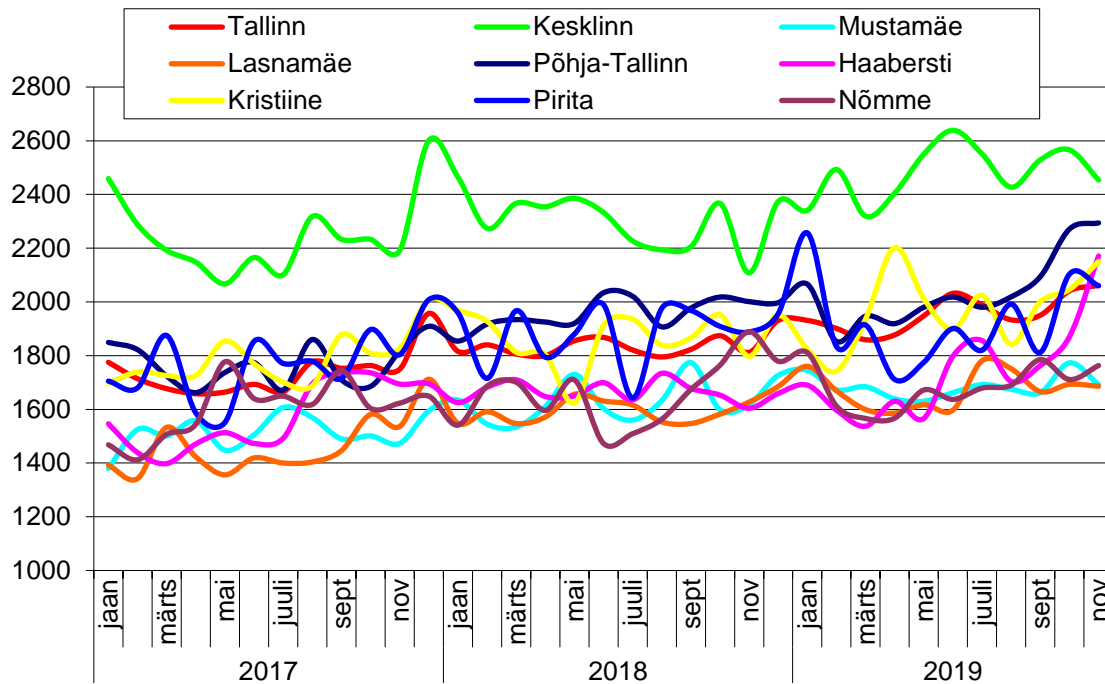
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)

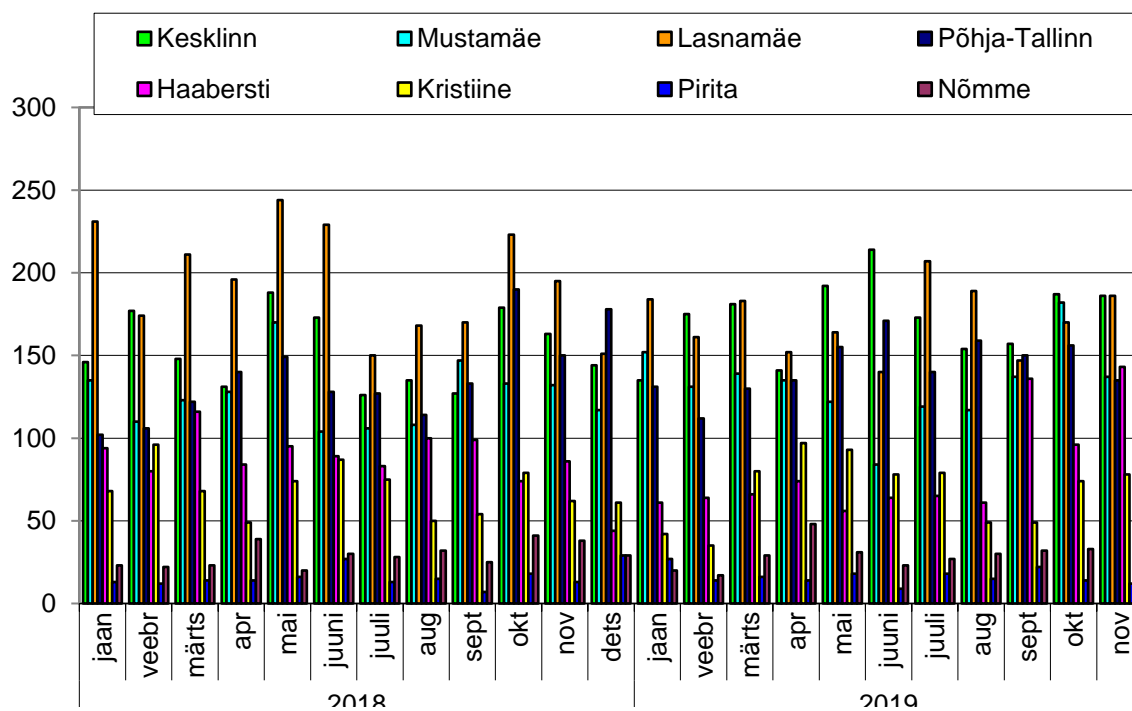


Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m<sup>2</sup>)



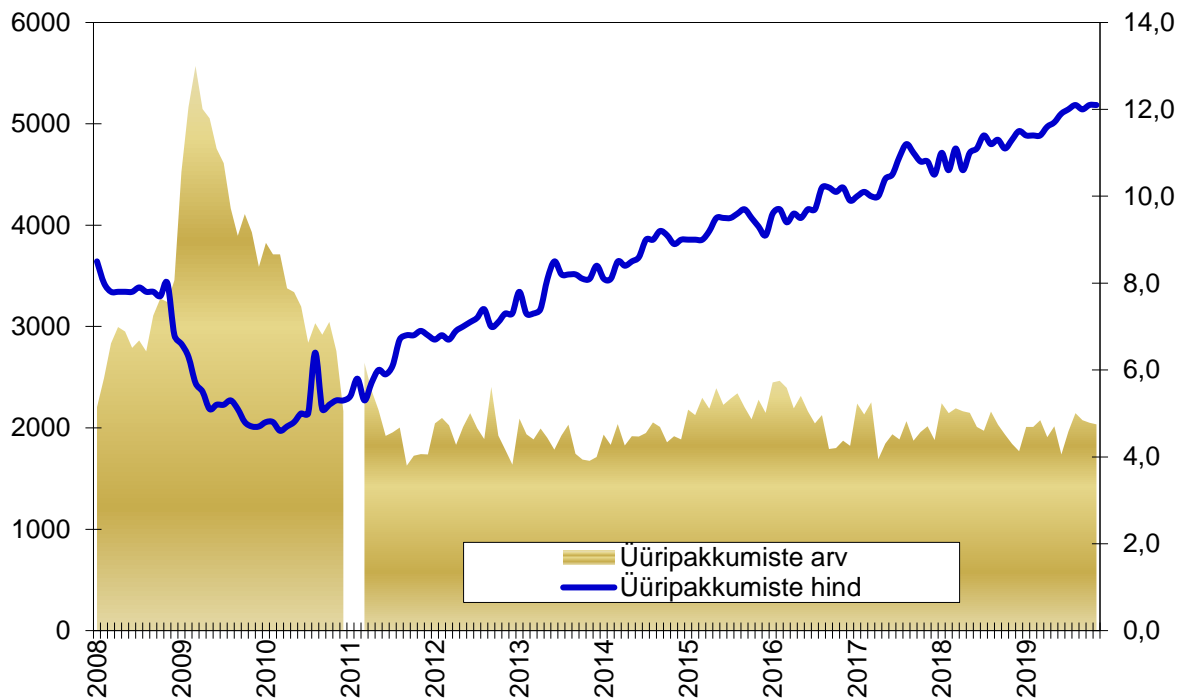
	Korteri keskmine müügihind		
	EUR/m <sup>2</sup>	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	2061	1,0%	13,7%
Kesklinn	2454	-4,4%	16,4%
Mustamäe	1693	-4,5%	4,6%
Lasnamäe	1686	-0,4%	3,6%
Põhja-Tallinn	2294	1,0%	14,6%
Haabersti	2171	16,1%	35,3%
Kristiine	2150	5,1%	19,6%
Pirita	2060	-2,0%	9,1%
Nõmme	1763	3,0%	-6,7%

Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)

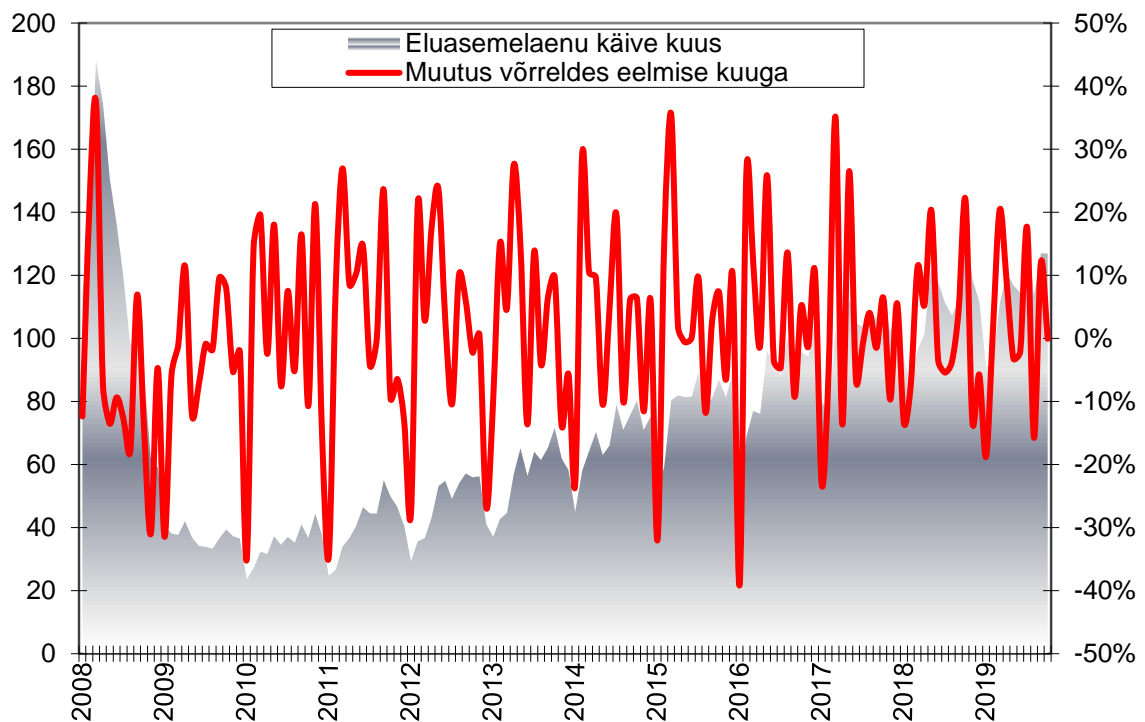


	Tehingute arv		
	tk	Muutus võrrelduna eelmise kuuga	Muutus aastases võrdluses
Tallinn	901	-1,2%	7,4%
Kesklinn	186	-0,5%	14,1%
Mustamäe	137	-24,7%	3,8%
Lasnamäe	186	9,4%	-4,6%
Põhja-Tallinn	135	-13,5%	-10,0%
Haabersti	143	49,0%	66,3%
Kristiine	78	5,4%	25,8%
Pirita	12	-14,3%	-7,7%
Nõmme	24	-27,3%	-36,8%

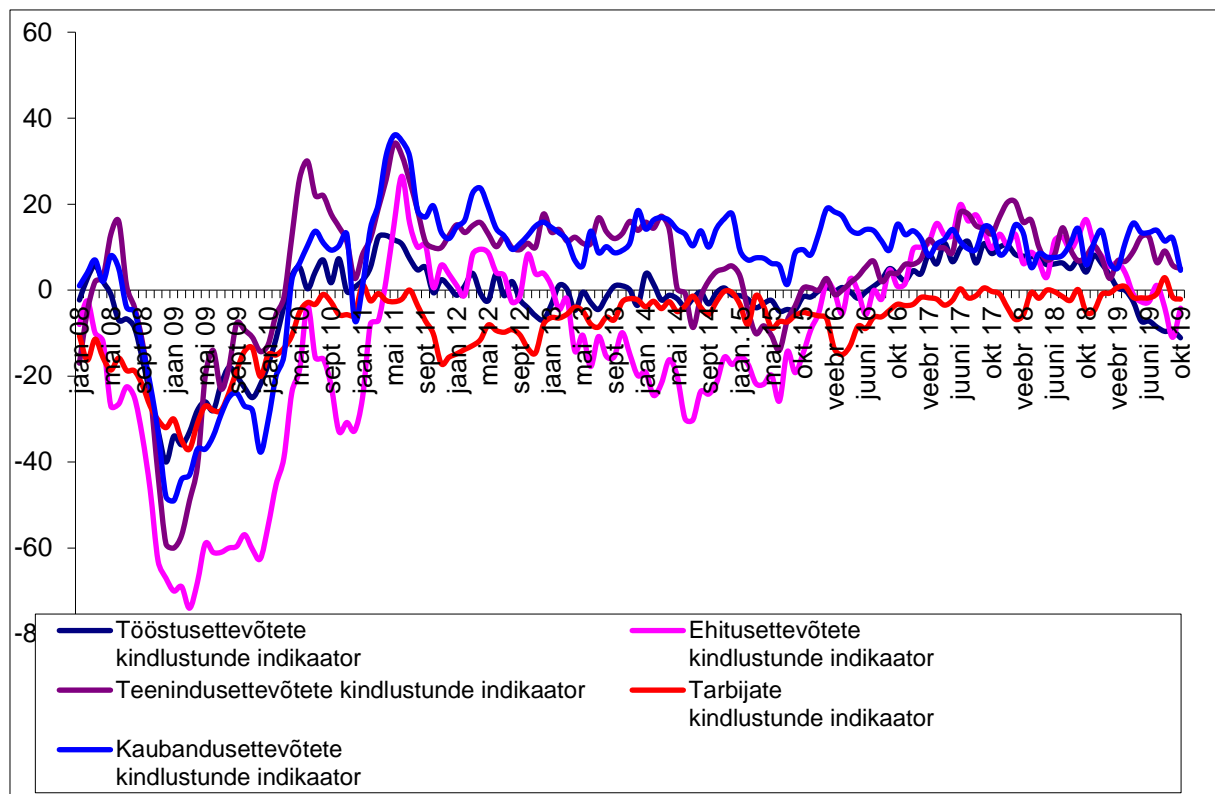
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m<sup>2</sup>, parem telg)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



## Konjunkturibaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunkturiinstituut)



Kasutatud andmete allikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunkturiinstituut, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otseste või kaudsete kahjude eest.