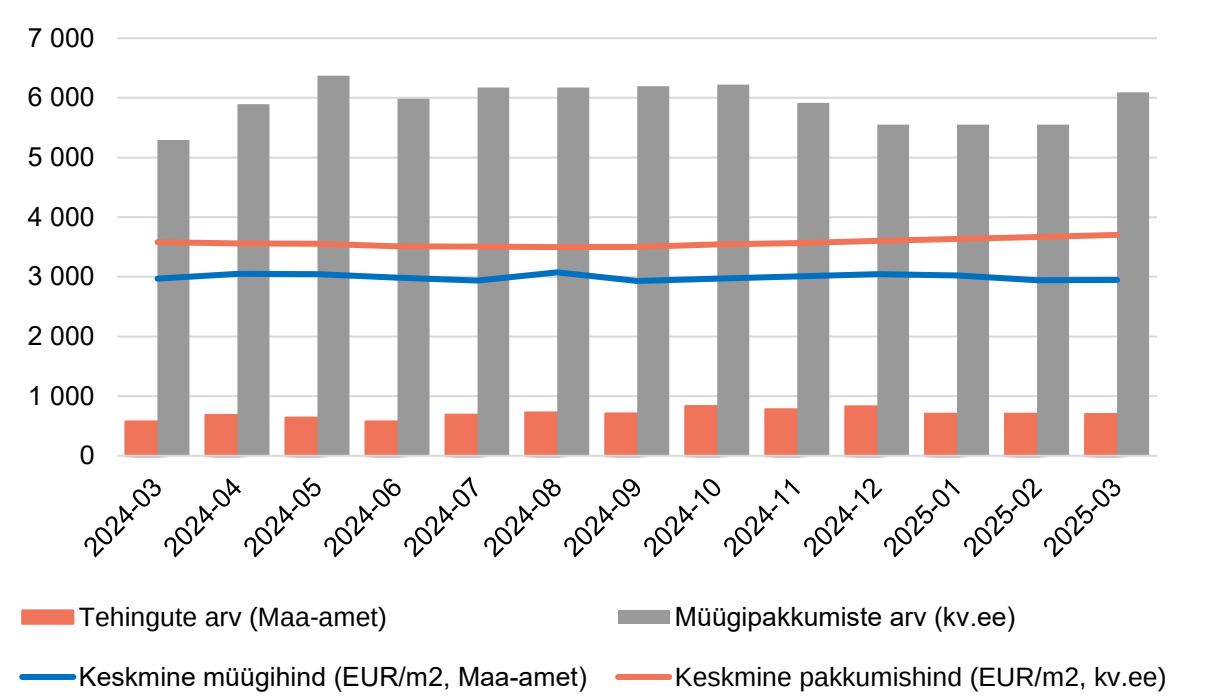


Tallinna kinnisvaraturgu iseloomustavad graafikud märts 2025.a.

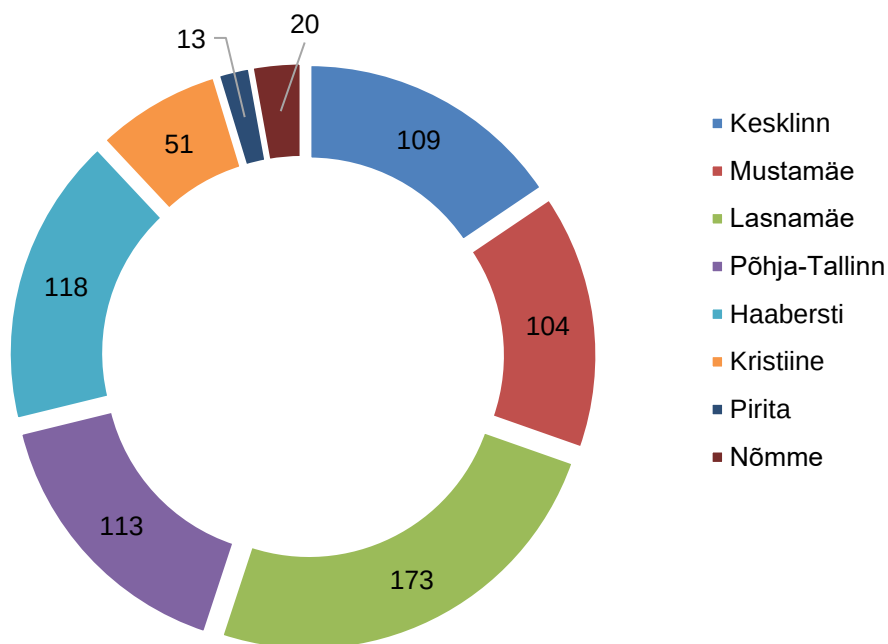
Tallinna korteriomandite müügitehingute kokkuvõte 2025.a. märtsis Maa-ameti andmetel

Müügitehinguid kokku 701			
Kuine muutus		Aastane muutus	
-3	-0,4%	+124	+21,5%
Müügitehingute keskmine hind 2950 EUR/m²			
Kuine muutus		Aastane muutus	
+7 EUR/m²	+0,2%	-18 EUR/m²	-0,6%
Kõrgeim müügihind 585 000 EUR			

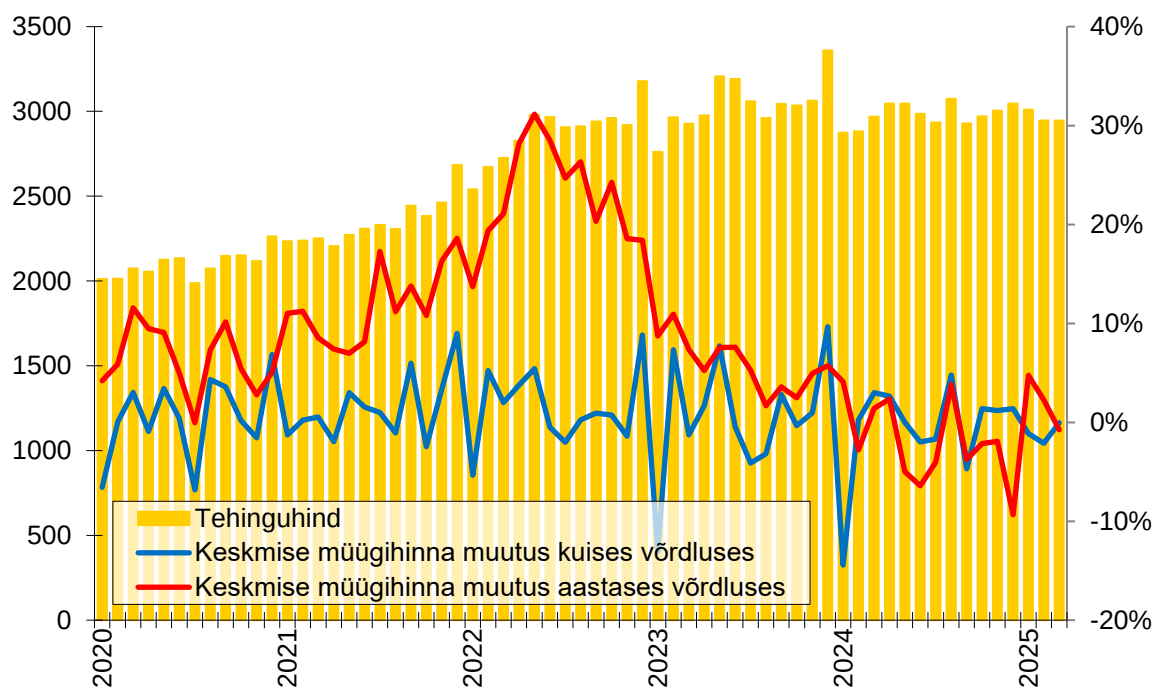
Tallinna korteriomandite tehingute arv (Maa-amet, tk), keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m2), müügipakkumiste arv (kv.ee, tk) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m2)



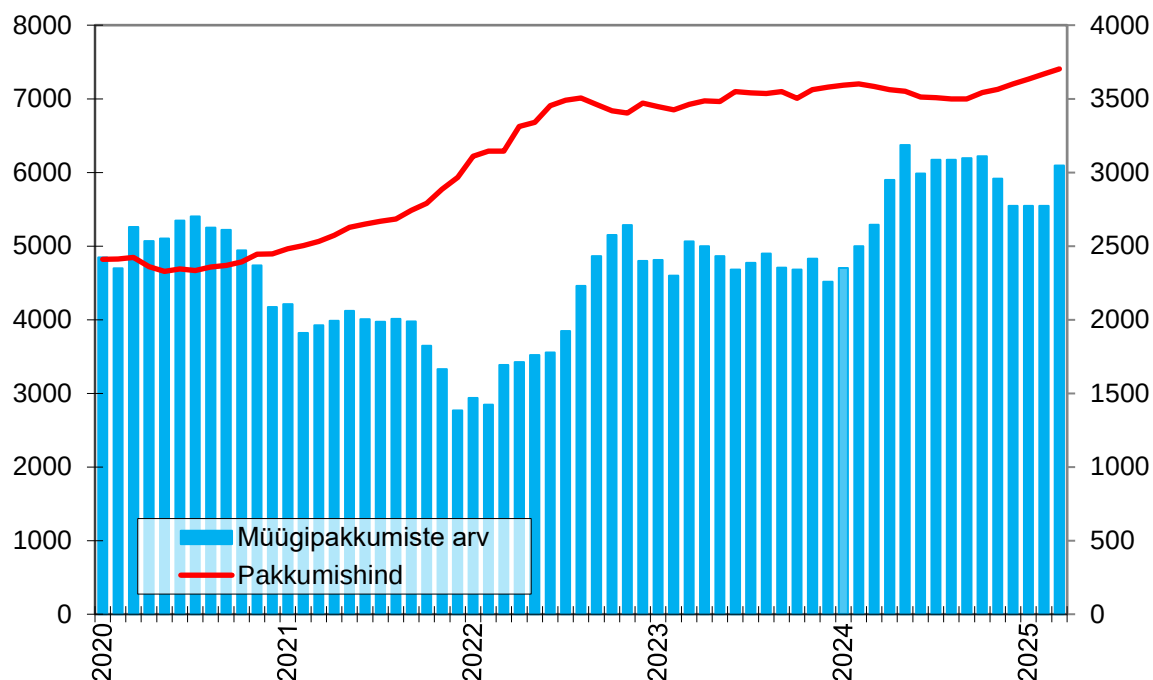
Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes märts 2025.a. (Maa-amet, tk)



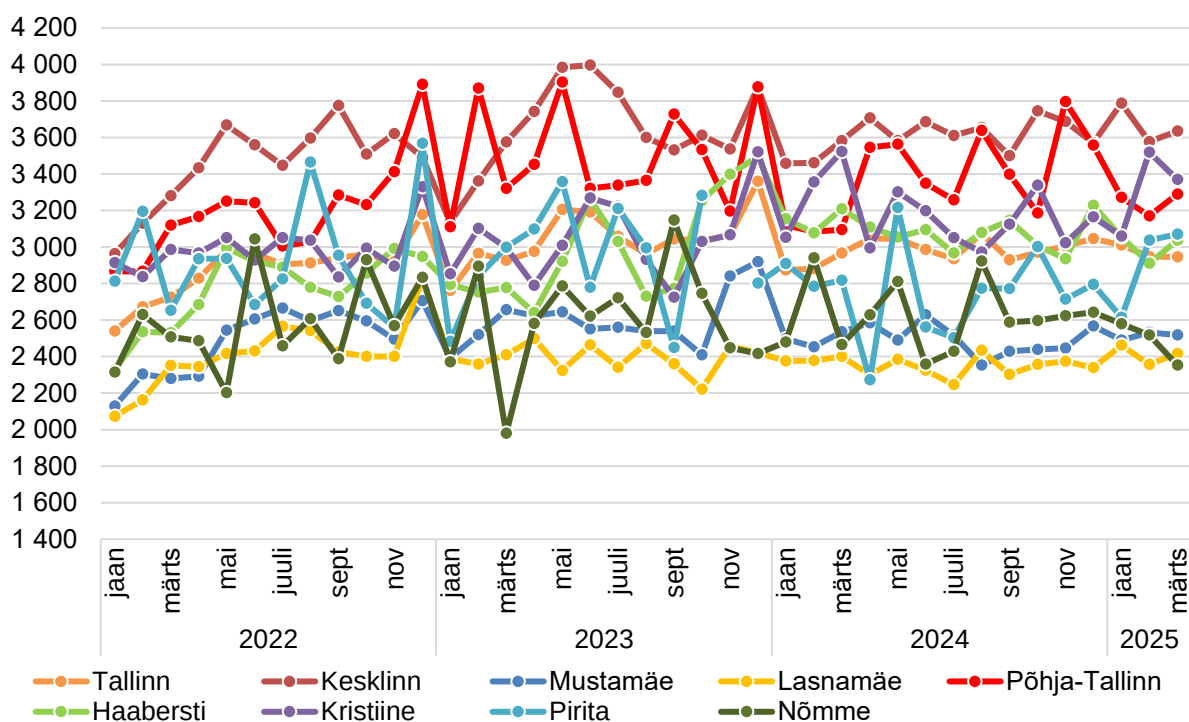
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m2, vasak telg) ja müügihinna muutus (% , parem telg)



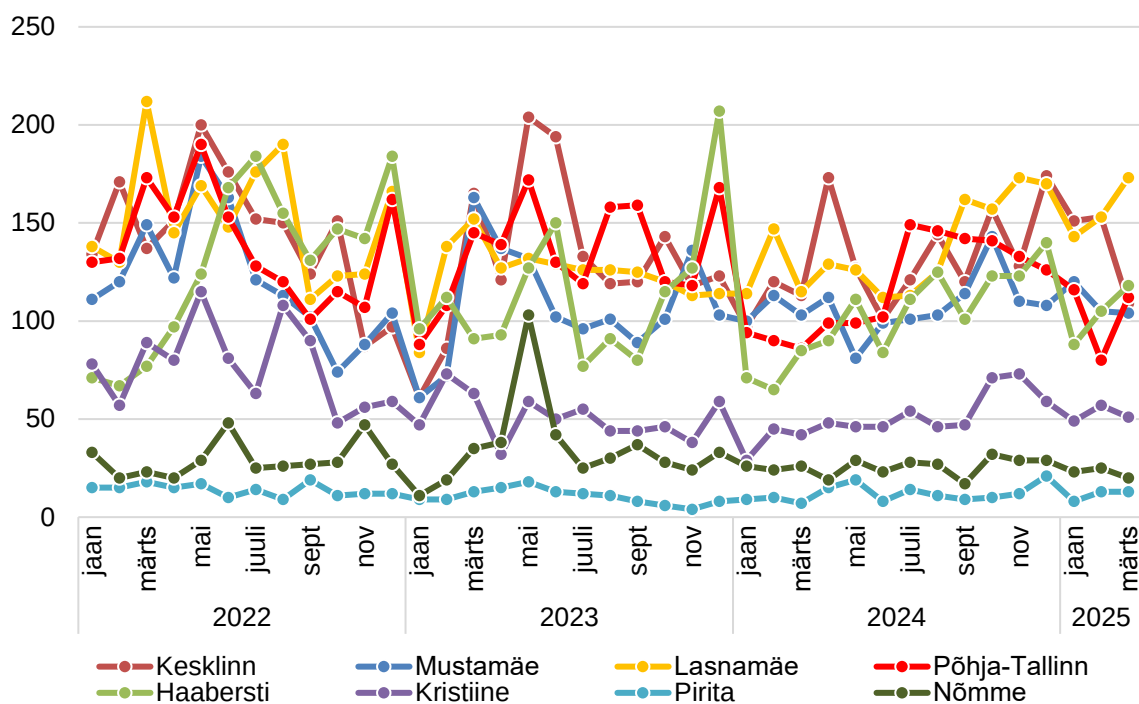
Tallinna korteriomandite pakkumishind (kv.ee, EUR/m², parem telg) ja pakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg)



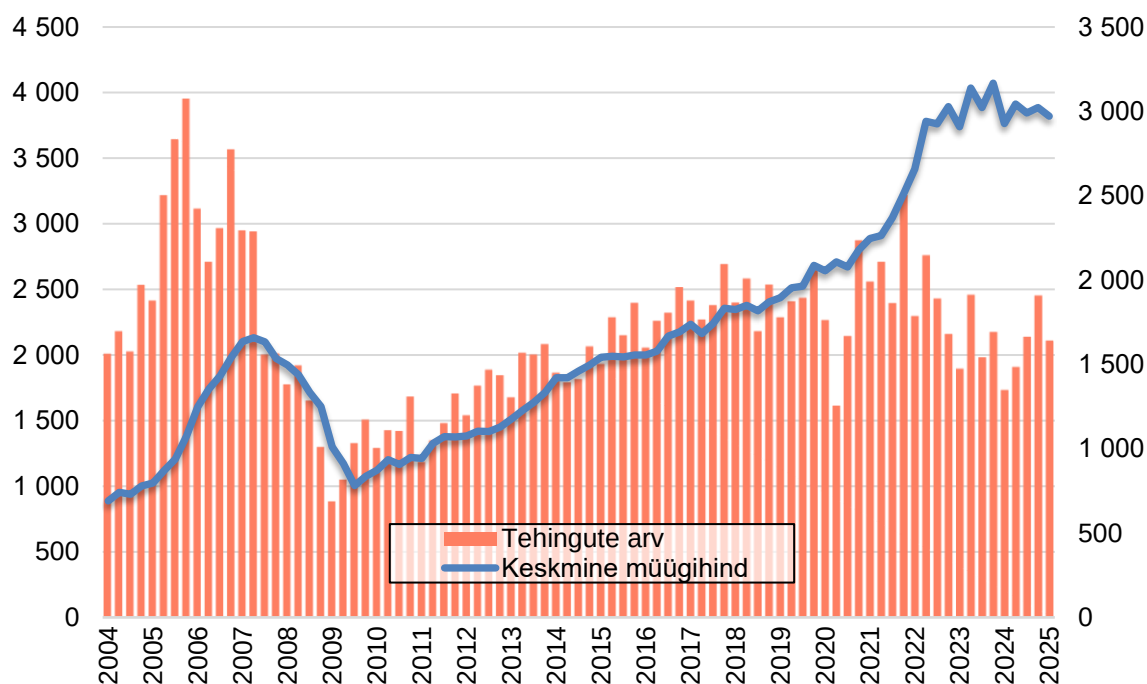
Tallinna korteriomandite keskmine müügihind linnaosade lõikes (Maa-amet, EUR/m²)



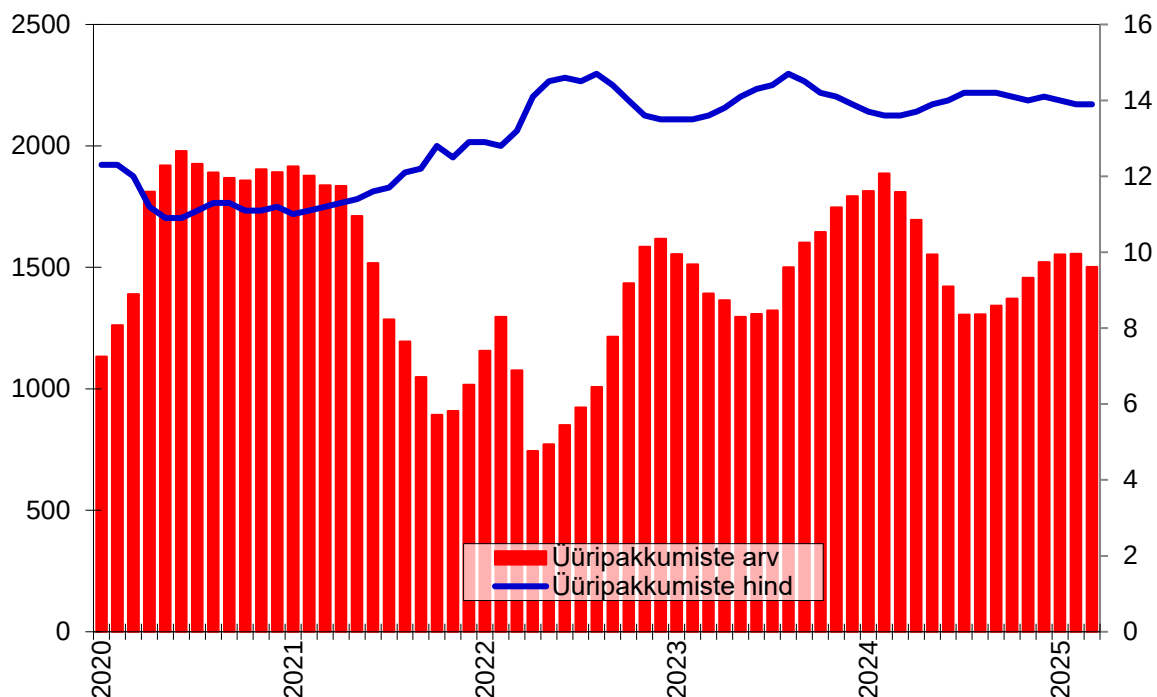
Tallinna korteriomandite tehingute arv linnaosade lõikes (Maa-amet, tk)



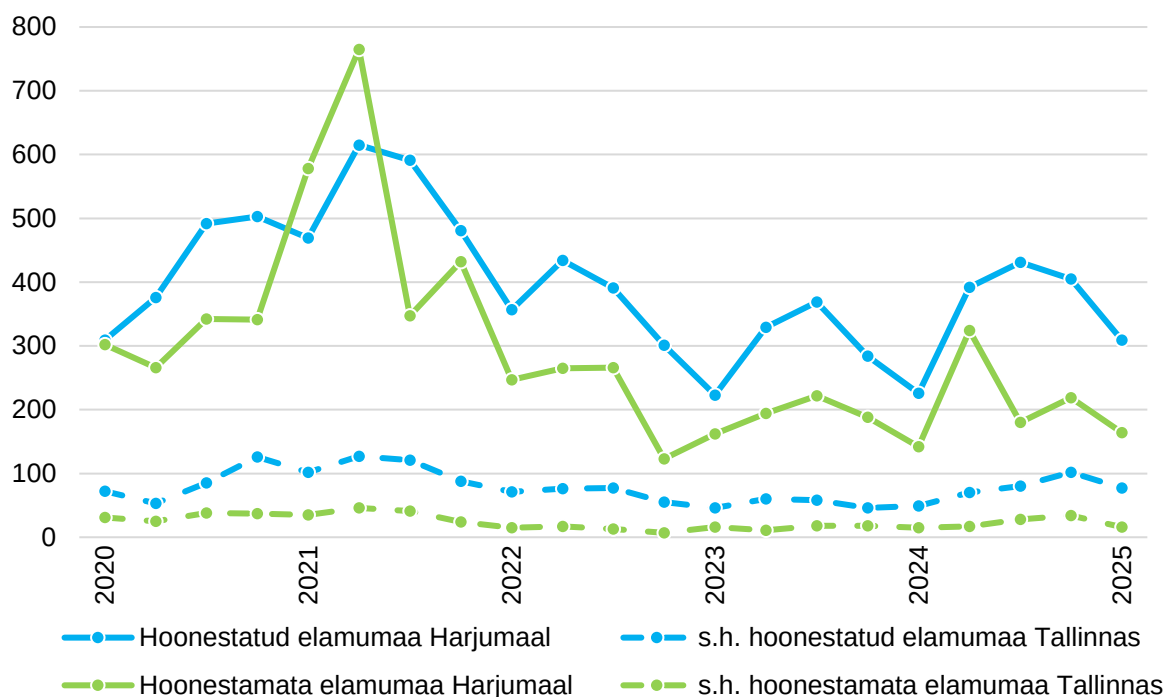
Tallinna korteriomandite kvartaalne müügitheingute arv (Maa-amet, tk, vasak telg) ja keskmine müügihind (Maa-amet, EUR/m², parem telg)



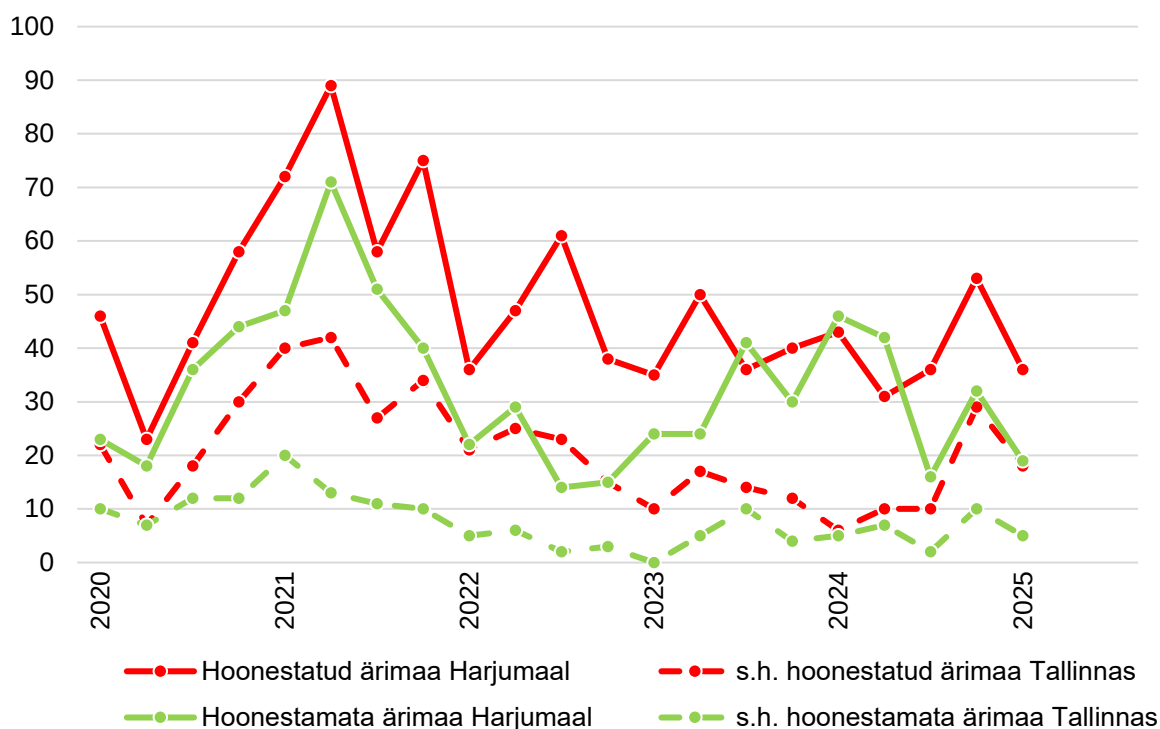
Tallinna korteriomandite üüripakkumiste arv (kv.ee, tk, vasak telg) ja pakkumishind (kv.ee, EUR/m2, parem telg)



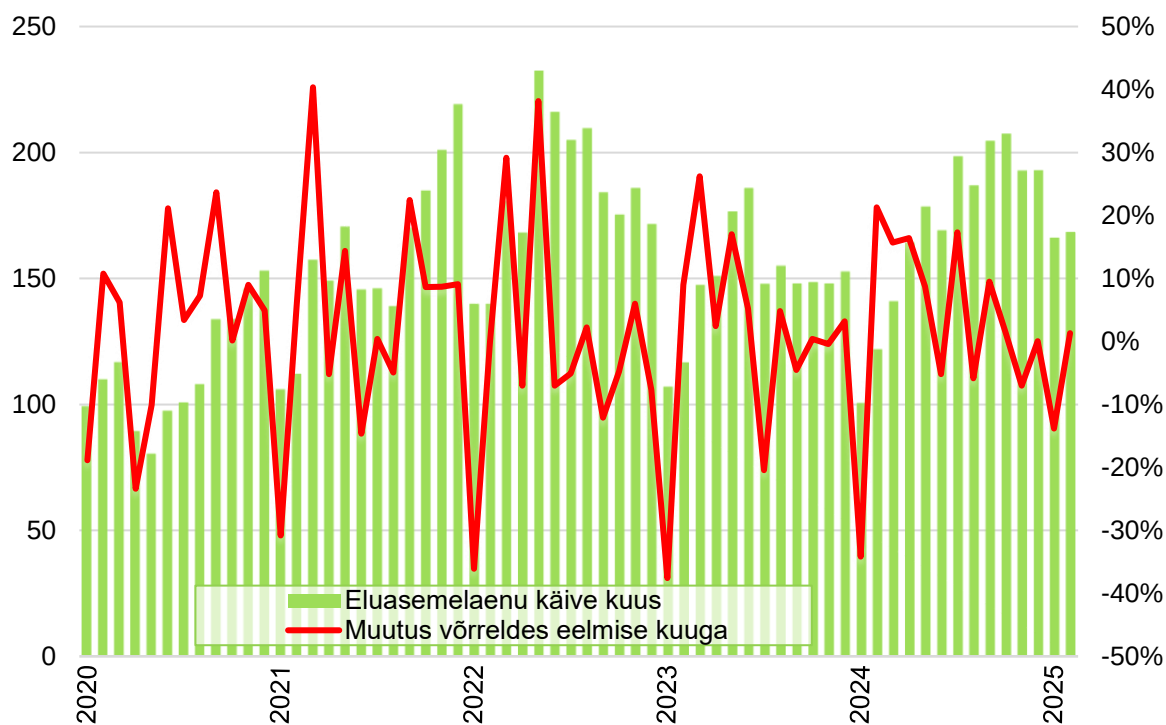
Hoonestatud ja hoonestamata elumumaa tehingute arv kvartalis (Maa-amet, tk)



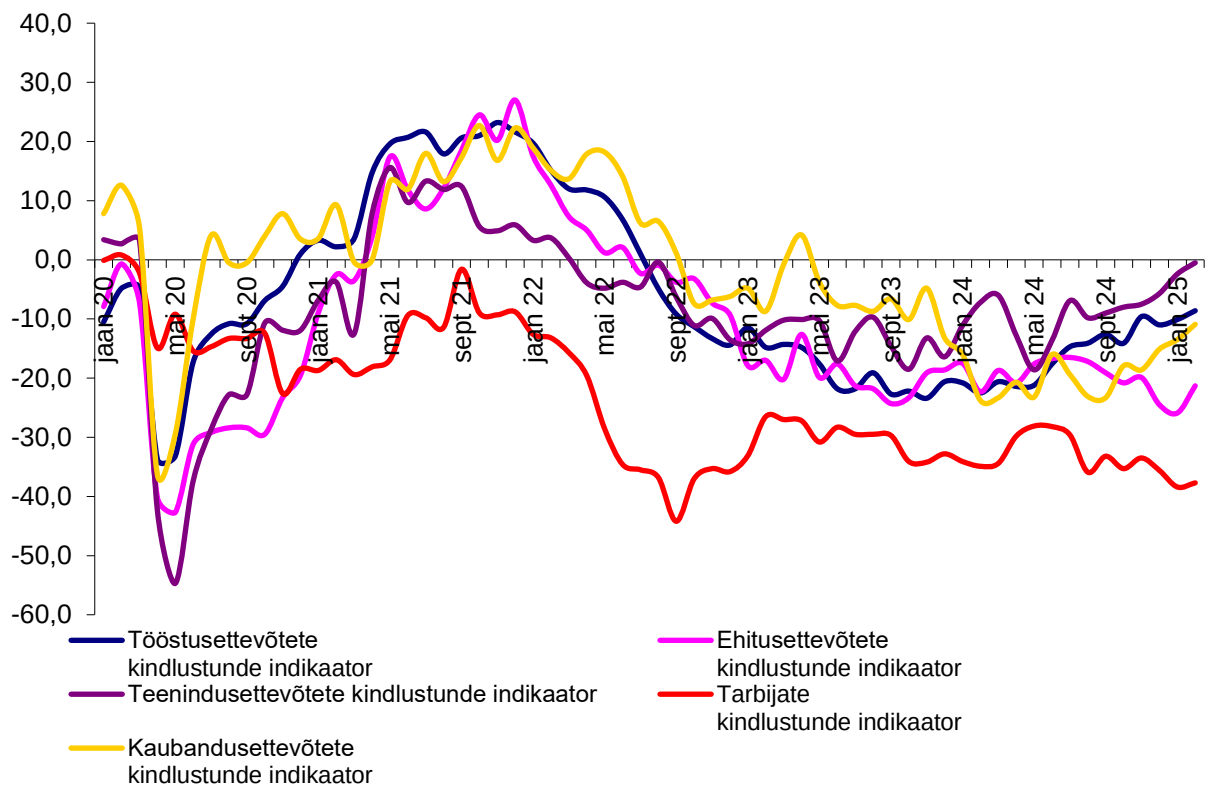
Hoonestatud ja hoonestamata ärimaa tehingute arv kvartalis (Maa-amet, tk)



Eluasemelaenu käive kuus (Eesti Pank, mln EUR, vasak telg) ja käibe muutus võrreldes eelmise kuuga (%)



Konjunkturiaromeetrite kindlustunde indikaatorid (Eesti Konjunkturiinstituut)



Kasutatud andmete algallikateks on: Eesti Pank, Eesti Konjunkturiinstituut, Maa-amet, portaal KV.ee.

Dokument on koostanud Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ poolt tuginedes allikatele, millised on meie arvates usaldusväärsed. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta toodud informatsiooni õigsuse eest. Ühinenud Kinnisvarakonsultandid OÜ ei vastuta käesoleva dokumendi kasutamisest tulenevate otseste või kaudsete kahjude eest.